



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Doporučene !

Vaša značka:

Naša značka: 868/355/2012 **Vybavuje:** správne oddelenie/Ing. Šišovič **Dňa:** 13.02.2012

VEC: Petícia za vyriešenie verejného osvetlenia v Jurskom parku.

Mesto Svätý Jur v zastúpení Ing. Alexandrom Achbergerom v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb o petičnom práve v znení neskorších predpisov Vám oznamuje nasledovné :

MsÚ vo Svätom Jure preveril Vašu Petíciu za vyriešenie verejného osvetlenia v Jurskom parku z 06.02.2012. Názov petície je Petícia za vyriešenie verejného osvetlenia v Jurskom parku, pričom v texte je uvedené, že sa jedná o žiadosť na zabezpečenie ochrany majetku občanov. V prílohe sú podpisové hárky s textom petície – Podpora petícia za vyriešenie verejného osvetlenia v Jurskom parku.

V súlade so zákonom 85/1990 Zb. o petičnom práve §5 bola petícia prijatá.

Petícia bude vybavená upozornením vlastníka – investora stavebných objektov ku ktorým patrí aj verejné osvetlenie, aby zjednal nápravu a zabezpečil osvetlenie komunikácií a to najmä kvôli bezpečnosti. Je potrebné predchádzať možnostiam kolízií motorových vozidiel s chodcami. Za ujmu na zdraví a majetku, ak sa preukáže, že osvetlenie nezodpovedá potrebám a normám, je zodpovedný majiteľ osvetlenia.

Zároveň bude zaslaný list na Políciu SR – žiadosť o posilnený výkon hliadok v danej lokalite z dôvodu zabezpečenie ochrany majetku občanov.

Predmetná stavba nie je majetkom mesta Svätý Jur a z uvedeného dôvodu mesto nemôže fyzicky zasahovať do súkromného vlastníctva tretej osoby.

Mesto Svätý Jur pri zahájení výstavby v lokalite Kačačnice (Jurský obytný park) podpísalo zmluvu s investorom na základe ktorej sa zaviazalo, že objekty komunikácia vrátane odstavných plôch, verejné osvetlenie, mestský rozhlas a cestnú svetelnú signalizáciu prevezme od investora do majetku a správy po ukončení výstavby v danej lokalite.

Časom došlo k zmene investora, ale mesto neodstúpilo od svojho záväzku a chce vysporiadať stav podľa pôvodnej zmluvy. K pôvodnému zmluvnému kroku sa mesto zaviazalo z dôvodu, aby sa zamedzilo odstraňovaniu škôd, ktoré môžu vzniknúť počas výstavby a ktoré by museli byť následne z rozpočtu mesta hrazené, hoci nevznikli z bežnej prevádzky.

Investor o tejto skutočnosti vedel a mal na túto skutočnosť a prevádzkový režim podľa potreby upozorniť majiteľov bytov, pozemkov a správcov. Je plne v kompetencii majiteľa stavebných objektov podniknúť všetky kroky, aby skolaudovaná infraštruktúra plnila svoj účel a bola prevádzkovaná v potrebnom rozsahu a v súlade s platnými právnymi predpismi a normami. Snaha investora je odovzdať Mestu infraštruktúra ešte pred ukončením výstavby v lokalite Kačačnice.

Po termíne ukončenia výstavby v lokalite Kačačnice bude ponuka majiteľa infraštruktúry posúdená a po stanovení podmienok predložená na rokovanie orgánom mestského zastupiteľstva a podľa ich odporúčania na rokovanie Mestského zastupiteľstva. Infraštruktúra, ktorá má byť odovzdaná mestu musí byť prevádzky schopná, v dobrom technickom stave a v rozsahu stanovenom stavebným povolením pre verejné priestranstva, komunikácie, statická doprava, zeleň, detské ihriská a ostatné.

S ohľadom na schválený rozpočet mesta na rok 2012 Mesto prejavilo záujem prevziať do majetku a správy cestnú svetelnú signalizáciu na regionálnej ceste II/502 v druhom polroku 2012. So žiadnymi inými položkami (okrem odpadov) pre lokalitu Kačačnice nie je v rozpočte mesta na rok 2012 počítané.

Pod správu mesta v súčasnosti nespadá ani údržba zelene a zimná údržba komunikácii v lokalite Kačačnice.

S pozdravom

Ing. Alexander **ACHBERGER**, v.r.
primátor mesta