

15672 - MSP

Vestník č. 247/2012 - 28.12.2012

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Formulár: Príloha č. 4 podľa Vyhlášky č. 530/2009 Z. z.

Druh postupu: Verejná súťaž

Druh zákazky: Stavebné práce

ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

Mesto Svätý Jur

IČO: 00304832

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): Mestský úrad, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

Kontaktná osoba: Ing. Anna Metkeová, vedúca správneho oddelenia

Mobil: +421 907717753

Telefón: +421 244971321

Fax: +421 244971320

Email: metkeova@svatyjur.sk

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.svatyjur.sk>

Ďalšie informácie možno získať na:

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Súťažné a doplňujúce podklady (vrátane podkladov pre súťažný dialóg a dynamický nákupný systém) možno získať na:

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na:

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety činnosti

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa

Regionálny alebo miestny orgán

Zatriedenie subjektu podľa zákona

§ 6 ods. 1 písm. b)

I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety činnosti

Iné (uved'te)

Iný predmet (špecifikujte): Samospráva

I.2.3. Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov

Nie

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II.1. Opis

II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa

Nadstavba objektu školskej družiny

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Stavebné práce

Uskutočnenie prác

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: Objekt školskej družiny pri Základnej škole na

Kollárovej ulici vo Svätom Jure, parc.č. 4783/7, katastrálne územie Svätý Jur

NUTS kód: (pre zvolenú kategóriu)

SK010

II.1.3. Oznámenie zahŕňa

Verejnú zákazku

II.1.5. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Predmetom tejto zákazky je rekonštrukcia a nadstavba objektu školskej družiny, ktorý je súčasťou areálu Základnej školy na Kollárovej ulici č.2 vo Svätom Jure. Uvedený objekt je dvojpodlažná budova zastrešená plochou strechou a v súčasnosti sa v nej nachádzajú školská jedáleň, kuchyňa, učebne a sociálne zariadenia, ktoré sú v plnej prevádzke. V rámci tejto zákazky sa zrealizuje nadstavba dvoch nových samostatných podlaží (plnohodnotné 3.NP a podkrovie), sedlová strecha, nové vonkajšie schodisko (požiarné únikové schodisko), hydroizolácia suterénu, odvodnenie spevnených plôch, obnova rozvodov kúrenia v stávajúcej časti, výmena časti elektrorozvodov, vybudovanie núdzového osvetlenia, štrukturované rozvody na PC sieť, domový rozhlas, rozvody pre internet, nový EZS, osadenie

protipožiarnych dverí a vytvorenie samostatných požiarnych úsekov, čiastočná oprava vnútorných omietok, olejových náterov a keramických obkladov, oprava klampiarskych výrobkov, výmena vonkajších parapetov, zateplenie objektu s novými vonkajšími omietkami. Súčasťou prác budú aj búracie práce v najnutnejšom rozsahu. Predpokladá sa (v závislosti od doby ukončenia procesu verejného obstarávania) realizácia stavebných prác za plnej prevádzky tohto školského zariadenia, t.j. dodávateľ bude musieť vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku úrazov tretích osôb. Školský areál ponúka obmedzené priestorové možnosti pre zariadenie staveniska. Za účelom oboznámenia sa s umiestnením a stavom objektu bude pre záujemcov zorganizovaná obhliadka. Verejný obstarávateľ požaduje záruku na vykonané práce min. 5 rokov. Podrobnejšie informácie sú uvedené v časti C. súťažných podkladov (Opis predmetu zákazky) a v projektovej dokumentácii.

II.1.6. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45214210-5

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 45260000-7, 45300000-0, 45400000-1

II.1.7. Rozdelenie na časti

Nie

II.1.8. Povoľuje sa predloženie variantných riešení

Nie

II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH

Hodnota: 480 000,0000 EUR

II.2.2. Opcie

Nie

II.3. Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia

Obdobie: v mesiacoch (od uzatvorenia zmluvy)

Hodnota: 6

ODDIEL III. PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. Podmienky týkajúce sa zmluvy

III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky

Verejný obstarávateľ požaduje zábezpeku ponúk v súlade s § 36 zákona o verejnom obstarávaní vo výške 23 000 eur. Možnosti zloženia zábezpeky sú podrobne uvedené v súťažných podkladoch.

III.1.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia

Verejný objednávateľ neposkytuje preddavky. Cena za predmet zákazky bude uhradená z vlastných zdrojov, postupne za skutočne zrealizované práce, na základe mesačných faktúr a záverečnej faktúry. Splatnosť faktúr sa požaduje 30 dní. Ďalšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

III.1.3. Právne vzťahy vyžadované od skupiny dodávateľov, s ktorou sa uzatvorí zmluva

Uchádzačom sa rozumie aj skupina dodávateľov podľa § 31 zákona o verejnom obstarávaní ako združenie viacerých osôb založené pre účely tohto verejného obstarávania. Takýto uchádzač je povinný v ponuke predložiť doklad s úradne overenými podpismi štatutárnych orgánov všetkých členov skupiny o nominovaní vedúceho člena oprávneného konať v mene ostatných členov skupiny v súvislosti so zadávaním tejto zákazky (plnú moc). Zároveň v tomto doklade svojimi podpismi potvrdia vyhlásenie, že dodržia zloženie skupiny a to ako pri vyhodnocovaní ponúk, tak aj pri realizácii predmetu obstarávania. Zároveň sa zaviazu, že v prípade úspešnosti ponuky táto skupina v tomto zložení vytvorí spoločnosť s právnou subjektivitou a to najneskôr ku dňu podpisu zmluvy o dielo.

III.2. Podmienky účasti

III.2.1. Osobné postavenie uchádzačov a záujemcov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Uchádzač predkladajúci ponuku do tejto súťaže musí spĺňať tieto podmienky osobného postavenia:

a)nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme,

b)nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním, c)nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku, d)nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,

e)nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,

f)je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,

g)nebolo mu v predchádzajúcich troch rokoch preukázané závažné porušenie odborných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ preukázať.

Uchádzač preukazuje splnenie vyššie uvedených podmienok :

písm. a) a b) - výpisom z registra trestov, nie starším ako tri mesiace, záujemcu alebo osoby, ktorá je štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu (všetkých osôb uvedených vo výpise z obchodného registra ako štatutárny orgán), písm. c) - potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace, písm. d) – potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne (od všetkých poisťovní, v ktorých má vedených zamestnancov) nie starším ako tri mesiace, písm. e) – potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace, písm. f) – dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce.

Uvedené doklady je možné nahradiť úradne overenou kópiou platného Potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zapísaní do zoznamu podnikateľov, ak je v ňom zapísaný. Všetky doklady musia byť predložené ako originály alebo úradne overené kópie. Pod pojmom „nie staršie ako tri mesiace“ sa rozumie, že doklad nesmie byť vydaný viac ako tri mesiace pred stanovenou lehotou na predkladanie ponúk.

V prípade skupiny dodávateľov predkladá doklady podľa § 26 každý člen skupiny, pričom doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má v rámci skupiny zabezpečiť.

Uchádzač, ktorý nemá sídlo v Slovenskej republike, predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v pôvodnom jazyku (v jazyku krajiny svojho sídla) a súčasne ho predloží aj úradne preložený do slovenského jazyka, toto sa netýka dokladov vydaných v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku.

Ak uchádzač nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z uvedených dokladov alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla.

Odôvodnenie: Pri podlimitnej zákazke je verejný obstarávateľ povinný požadovať uvedené doklady.

III.2.2. Ekonomické a finančné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky o schopnosti uchádzača plniť svoje finančné záväzky.

Uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, pričom táto osoba zároveň predloží doklad, ktorým bude preukázané, že tieto zdroje má k dispozícii (rovnaký doklad, aký je požadovaný od uchádzača).

Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje uchádzačovi poskytnuté.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné)

Z dokladu vydaného bankou musí jasne vyplývať, že uchádzač nebol a nie je v nepovolenom debete, že jeho bežný účet nie je predmetom exekúcie a v prípade, že mu bol poskytnutý úver, že dodržiava splátkový kalendár. Uchádzač predloží takýto doklad od každej banky, v ktorej má zriadené svoje účty. Zároveň uchádzač priloží čestné vyhlásenie, že nemá účty ani žiadne iné záväzky v iných bankách než tých, od ktorých predložil potvrdenie. Čestné vyhlásenie musí byť originál potvrdený štatutárnym orgánom uchádzača.

Odôvodnenie: Verejný obstarávateľ požaduje uvedené doklady ako dôkaz o jeho finančnej schopnosti zabezpečiť bezproblémové dodanie predmetu zákazky, aj keď verejný obstarávateľ neposkytuje na plnenie zmluvy žiadne preddavky. Uvedené sa požaduje s cieľom vybrať dodávateľa s potrebným finančným zázemím pre riadne plnenie zmluvy.

III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

1. Podľa § 28 ods.1 písm. b): zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác (referenciami) s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok. Ak odberateľom bol verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí tento verejný obstarávateľ. Ak odberateľom bola iná osoba ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ, ak to nie je možné, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení.

2. Podľa § 28 ods. 1 písm. g): údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, a to napr. formou vyhlásenia danej osoby alebo zmluvou o budúcej zmluve, pričom táto osoba predloží doklad, ktorým bude preukázané, že tieto kapacity má k dispozícii (taký doklad, aký je požadovaný od uchádzača).

Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) vo vzťahu

k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté.
Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné)

K bodu 1: Uchádzač do zoznamu uvedie a priloženými potvrdenými referenciami potvrdí stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky. Za zmluvy rovnakého alebo podobného charakteru sa budú považovať zmluvy na rekonštrukcie a/alebo nadstavby budov. Zoznam musí obsahovať takéto zmluvy za obdobie predchádzajúcich piatich rokov (2008 - 2012), pričom uvedie iba zmluvy v minimálnej hodnote 200 tis. eur s DPH, z ktorých aspoň dve zmluvy musia byť v hodnote minimálne 500 tis. eur s DPH a súhrnná hodnota uvedených zmlúv musí byť minimálne 2 mil. eur s DPH. Zoznam bude potvrdený štatutárnym orgánom uchádzača. Jednotlivé referencie potvrdené odberateľmi budú predložené ako originály alebo úradne overené kópie.

K bodu 2: Uchádzač vo svojej ponuke uvedie uvedené údaje o osobe zodpovednej za riadenie stavby formou profesného životopisu podpísaného touto osobou. K životopisu doloží doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho na vybrané činnosti vo výstavbe – pozemné stavby. Doklad bude predložený ako kópia pôvodného dokladu s originálom odtlačku pečiatky a originálom podpisu tejto spôsobilej osoby. Ak je uvedená osoba v zamestnaneckom pomere k uchádzačovi, uchádzač priloží prehlásenie o tejto skutočnosti. Ak uvedená osoba nie je zamestnancom uchádzača, k dokladu o odbornej spôsobilosti bude priložené čestné vyhlásenie tejto osoby (originál), že v prípade úspešnosti predkladanej ponuky vykoná pre uchádzača potrebné činnosti na predmetnej stavbe.

Odôvodnenie: Verejný obstarávateľ požaduje uvedené doklady ako dôkaz o jeho dostatočných praktických skúsenostiach a odborných kapacitách v oblasti stavebných prác obdobných predmetu zákazky. Požadovaný objem zmlúv za 5 rokov je stanovený nediskriminačne, vo výške menšej ako polovica predpokladanej hodnoty zákazky prepočítanej na 5-ročné obdobie.

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Druh postupu

IV.1.1. Druh postupu

Verejná súťaž

IV.2. KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK

IV.2.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena

IV.2.2. Použije sa elektronická aukcia

Nie

IV.3. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.3.2. Predchádzajúce oznámenie (oznámenia) týkajúce sa tejto zákazky

Nie

IV.3.3. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov alebo informatívnych dokumentov

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum a čas: 18.01.2013 11:00

Úhrada za súťažné podklady

Nie

IV.3.4. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

13.02.2013 11:30

IV.3.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Do termínu

Dátum: 28.06.2013

IV.3.7. Podmienky otvárania ponúk

Dátum a čas: 13.02.2013 13:00

Miesto (ak sa uplatňuje)

Mestský úrad, Prostredná 29, Svätý Jur, zasadačka na 1.poschodí.

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk (ak sa uplatňuje)

Na otváraní ponúk sa môžu zúčastniť iba oprávnení uchádzači, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

VI.2. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ

Nie

VI.3. Ďalšie informácie

Žiadosť o poskytnutie súťažných podkladov je potrebné zaslať písomne na adresu verejného obstarávateľa, resp. mailom na "metkeova@svatyjur.sk" alebo doručiť osobne na Správne oddelenie Mestského úradu. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zasielať súťažné podklady od 15.01.2013. Osobné preberanie súťažných podkladov je možné od 15.01.2013 do 18.01.2013 na Správnom oddelení (miestnosti č. 7, 8 alebo 9) v úradných hodinách, ktoré sú zverejnené na www.svatyjur.sk. Projektová dokumentácia, ktorá je súčasťou súťažných podkladov, bude poskytovaná na CD. Dňa 24.01.2013 o 9.00 hod. sa uskutoční obhliadka objektu. Upozorňujeme, že obhliadka objektu sa nebude opakovať a odporúčame zúčastniť sa jej najmä vzhľadom na špecifické podmienky rekonštrukcie a nadstavby objektu (jeho

umiestnenia a využívania). Záujemcovia nahlásia svoju účasť na obhliadke v súlade s pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch.

VI.4. Dátum odoslania tohto oznámenia
27.12.2012