



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Naša značka: 740/309/2014

Dňa : 10.02.2014

VEC: Výzva na predloženie cenovej ponuky na obstaranie predmetu zákazky Vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Svätý Jur

Mesto Svätý Jur v zastúpení primátorom mesta Ing. Alexandrom Achbergerom v súlade so Zákonom **25/2006 Z.z.** o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 6 písmeno b, §4 odst.1, §102 vyhlasuje prieskum s nasledovným predmetom obstarávania .

Predmetom obstarávania je:

1/

Vypracovanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Svätý Jur v k.ú. Svätý Jur, v lokalitách Háj, Štrkové, Očká, Šibenice, Mechy, Lipové, Teplice, Cukrové, Vyšné, Hruš'ová za účelom zmeny funkčného využitia územia na doprava a technická vybavenosť v súvislosti so stabilizáciou koridoru, na ktorej má byť zriadená. dopravná stavba diaľnica D4.

2/ Zabezpečenie a obstaranie všetkých vstupných podkladov potrebných k vypracovaniu predmetu obstarávania .

Podmienky :

A/ poskytnutie služby (definovanej zákonom č.25/2006 ako zákazka s nízkou hodnotou) , ktorej predmetom je poskytnutie služby , podľa podkladov od objednávateľa a miestnej obhliadky .

B/ v ponuke uchádzač predloží :

1. kópiu dokladu o preukázaní kvalifikácie uchádzača
2. vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom v prieskume, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača
3. termín ukončenia predmetu obstarávania po oznámení výsledku prieskumu
4. predpokladaný harmonogram jednotlivých etáp
5. referencie

2/ Územný plán Mesta Svätý Jur bol schválený uznesením MsZ 7.9.2004. Zmeny a dodatky územného plánu :

- 1/ 2006 schválené 06.03. 2007
- 1/ 2009 schválené 16.07. 2009
- 2/ 2009 schválené 16.11. 2010
- 1/2012 schválené 19.03. 2013
- 2/2012 schválené 25.06. 2013
- 1/2013 schválené 19.11. 2013

Grafická časť územnoplánovacej dokumentácie z roku 2004 je spracovaná v mierke 1:10 000, 1:5 000.

Predpokladaná výmera riešeného územia priamo dotknutého stavbou D4 : 150 ha (vid' príloha č.1)

Mesto Svätý Jur má Mestskú pamiatkovú rezerváciu (MPR) , ochranné pásmo MPR a ďalšie chránené krajinné územia.

Diaľnica D4 je situovaná v trase nultého okruhu. Trasa Nultého okruhu je zastabilizovaná v územnom pláne mesta z roku 2004 , ale na základe výsledkov posudzovania vplyvu na životné prostredie poloha bola upravená . Nultý okruh bol nahradený D4 .

V schválenom územnom pláne BSK (uznesenie 60/2013 zo dňa 20.9. 2013) je v záväzných regulatívoch územného rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja bod 8.16. stanovené rezervovať koridory pre výhľadové trasy a úpravy trás diaľnic a rýchlostných ciest a chrániť územné koridory a zabezpečiť územnú rezervu pre trasy diaľnic a rýchlostných ciest v prípade prebiehajúcich posudzovaní vplyvov na životné prostredie do doby ich ukončenia a vydania územných rozhodnutí. Týka sa to aj D4.

Obstarávateľ prostredníctvom NDS poskytne dokumentáciu - štúdiu, ktorá je už spracovaná.

Mestské zastupiteľstvo mesta Svätý Jur dňa 28.1.2014 prijalo uznesenie pod č. 2014/2-9 schválilo začatie obstarávania Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Svätý Jur v k.ú. Svätý Jur, v lokalitách Hájs, Štrkové, Očká, Šibenice, Mechy, Lipové, Teplice, Cukrové, Vyšné, Hrušťová za účelom funkčného využitia doprava a technická vybavenosť v súvislosti so stabilizáciou koridoru, na ktorej má byť zriadená dopravná stavba diaľnica D4 a cyklotrasy.

Do ZaD budú zapracované aj cyklotrasy v danej lokalite.

V prílohe vyhlásenie je situácia návrhu trasy.

Ponuka musí obsahovať :

- cena za poskytnutú službu na celý predmet obstarávania s DPH
- cena za poskytnutú službu bez DPH
- cena za poskytnutú službu bez DPH podľa jednotlivých etáp obstarávania ZaD územného plánu mesta svätý Jur

Uplynutie lehoty na predloženie ponúk : **17.2.2014 do 11.00 hod.**

Predpokladaný termín oznámenia výsledku prieskumu : **24.02.2014**

Predpokladaný termín začatia prác : **03/2014.**

Predpokladaný termín ukončenia prác : **rok 2014.**

Ponuky sa predkladajú poštou alebo osobne na adresu : Mestský úrad Svätý Jur,
Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

V ponuke bude uvedené :

- adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
- označenie heslom „**ZaD – D4** “

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a náklady na vypracovanie ponuky znáša uchádzač .

Preddavky verejný obstarávateľ neposkytuje .

Pracovný čas verejného obstarávateľa pre účely tohto prieskumu , kedy je možné doručovať písomnosti osobne, je v pracovných dňoch

| | | |
|---------------------------|--------------|----------------------|
| pondelok, utorok, štvrtok | 7:30 - 12.00 | 13:00 – 16 : 00 hod. |
| streda | 8:00 - 12.00 | 13:00 – 17 : 30 hod. |
| piatok | 8:00 - 12:00 | |

Návrh musí byť v súlade s platnou legislatívou a príslušnými predpismi.

Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

Ponuky uchádzačov musia byť vypracované v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa podrobne stanovených v tejto výzve.

V rámci ponuky požadujeme vyšpecifikovať finančnú čiastku na spracovanie ZaD zmeny v členení na jednotlivé etapy, ako aj celkovú – výslednú sumu za kompletne zmien a doplnkov ÚPN mesta Svätý Jur.

Dokumentácia bude spracovaná komplet v rozsahu stanovenom zákonom podľa zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhl. č. 55/2001 Z.z., zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a ostatných súvisiacich predpisov (od prípravných prác, prerokovania až čistopisu). Každý stupeň dokumentácie bude vyhotovený 3x v klasickej forme, 1x v digitálnej forme, čistopis v šiestich vyhotoveniach (textová aj grafická časť) v tlačenej forme +1x digitálna forma, výkres - komplexný urbanistický návrh so zapracovaním všetkých zmien a doplnkov v dvoch vyhotoveniach z toho 1x zalaminovaný v mierke 1: 5000.

Vecný a časový harmonogram plnenia prác na dohodnutom diele môže byť z hľadiska vecných potrieb alebo požiadaviek na základe obojstrannej dohody upravený v konkrétnej pracovnej etape.

Zmeny a doplnky budú spracovávané po etapách na základe výsledkov a stanovísk v jednotlivých etapách obstarávania zmien a doplnkov územného plánu mesta Svätý Jur. V prípade, že prerokovanie neumožní pokračovať v prácach, budú tieto ukončené. Uchádzač musí mať skúsenosti so spracovaním dokumentov, ktoré sú predmetom obstarávania.

Kritérium na hodnotenie ponúk: Cena v EUR s DPH
Mesto Svätý Jur nie je platiteľom DPH

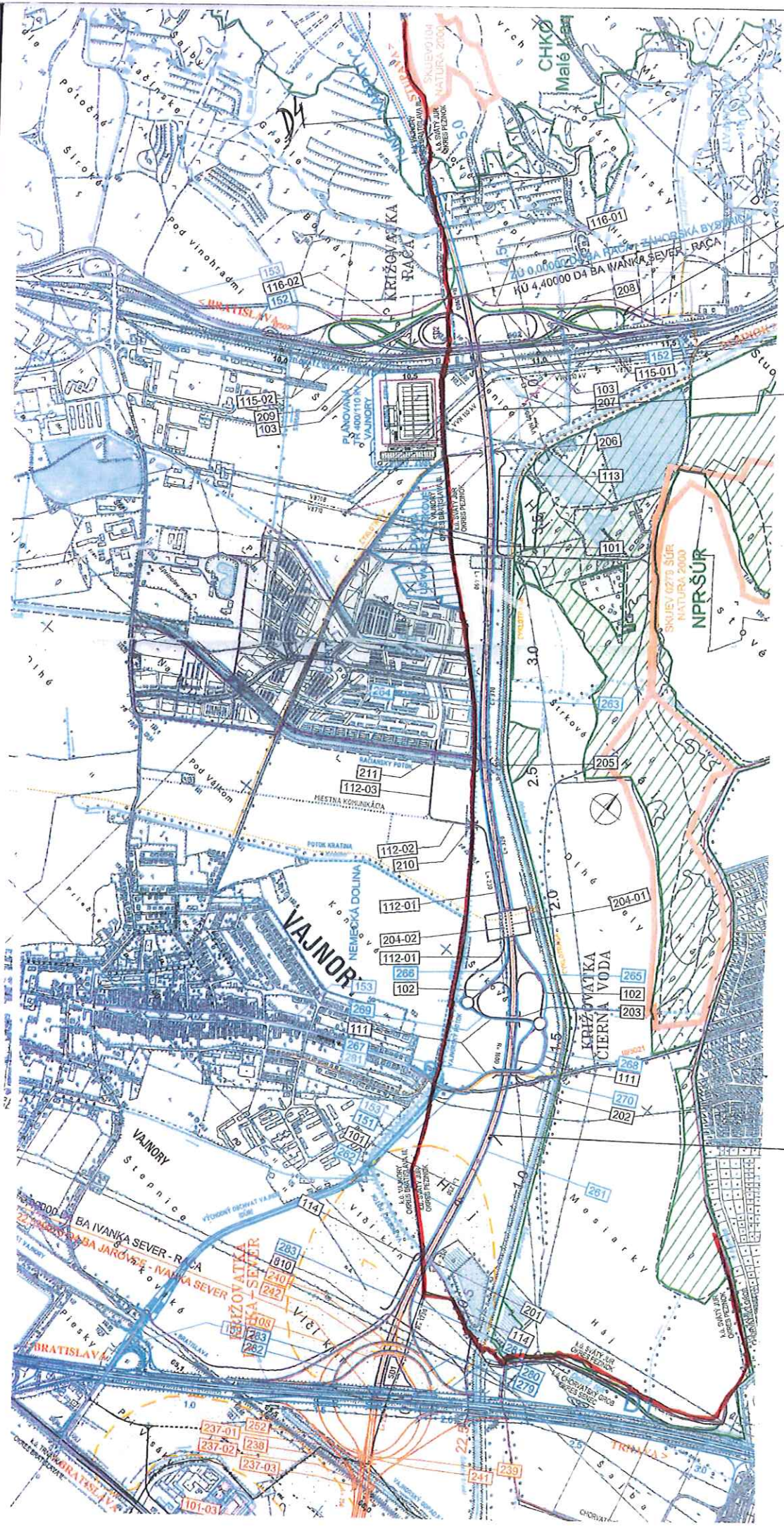
V cene ponuky uchádzač zahrnie všetky náklady spojené s predmetom obstarávania. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Súčasne na túto skutočnosť (že nie je platcom DPH) v ponuke upozorní.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.



MESTO SVÄTÝ JUR
Prostredná č. 29 / 92
900 21 Svätý Jur
IČO 00 304 832
-5-


Ing. Alexander **ACHBERGER**
primátor mesta



D4

D4

— kú soviť Jur

D4