



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Naša značka: 3748/452/2016

Svätý Jur, dňa 07.03.2016

Výzva na predloženie cenovej ponuky

V súlade s ustanovením § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, si Vás dovoľujeme vyzvať na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky, a to v súlade s podmienkami tak, ako je uvedené nižšie.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Svätý Jur
Sídlo: Mestský úrad , Prostredná 24, Svätý Jur 90021
Kontaktná osoba: Ing. Anna Metkeová
IČO: 00 304 832
DIČ: 2020662138
Banka:
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
Internetová adresa: www.svatyjur.sk

2. Názov predmetu zákazky:

Výkon stavebného dozoru na stavbe Rekonštrukcia budovy materskej školy

3. Obsah predmetu zákazky:

Zabezpečenie výkonov technického (stavebného) dozoru investora na stavbe budovy materskej školy Pezinská 1 vo Svätom Jure

Opis predmetu zákazky:

- sledovať spôsob a postup výstavby, či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stavebného povolenia,
- sledovať dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
- dbať na odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil, ak nie je možné závalu odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne túto skutočnosť oznámiť stavebnému úradu,
- sledovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
- dohliadať pri realizácii stavebných konštrukcií a pracovných postupov (odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt a vhodnosť ich použitia, odborné ukladanie strojov a zariadení),
- riešiť technické otázky s dodávateľom stavby,
- kontrolovať tie časti diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrolovať vedenie stavebného denníka a na základe poverenia podpisovať ho,



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

- zastupovať investora tak, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota výstavby,
- kontrolovať, aby dodávateľ stavby zrealizoval opatrenia z dôvodu predchádzania úrazov nakoľko stavba sa realizuje počas plnej prevádzky MŠ,
- zúčastniť sa na koľaudačnom konaní a dohliadať na odstránenie koľaudačných chýb,
- sledovať riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe,
- zúčastňovať sa na odovzdaní staveniska alebo montážneho pracoviska príslušnému zhotoviteľovi,
- vyžiadať od zhotoviteľa evidenciu dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- kontrolovať, či zhotoviteľ vykonal predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a zariadení, vyžadovať doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbu,
- kontrolovať výsledky a evidovať doklady o vykonaných skúškach,
- bezodkladne informovať investora o všetkých závažných okolnostiach,
- vyžiadať a evidovať správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (bývalých revízných správ) u vyhradených technických zariadení,
- kontrolovať vecnú a cenovú správnosť oceňovaných podkladov (faktúr) a platobných dokladov a ich súlad s podmienkami zmlúv,
- pripraviť podklady na odovzдание a prevzatie dokončenej stavby - komplex výkresov so zakreslenými zmenami (ktoré sa vykonali počas realizácie stavby), zoznam zabudovaných strojov a zariadení (vrátane osvedčení o akosti a kompletnosti, atestov, návodov na montáž, údržbu a obsluhu), osvedčenia o akosti materiálov a konštrukcií, doklady o preukázaní zhody výrobkov, zápisnice, protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov, správy o vykonaných skúškach, prehliadkach vyhradených technických zariadení, pasпорty, revízne knihy vyhradených technických zariadení, stavebné denníky, geodetickú dokumentáciu, stanovisko k skutočnému stavu platieb,

Vlastníkom objektu Materskej školy, na ktorom má byť stavba uskutočnená na Pezinskej ulici č.1 vo Svätom Jure, parcelné číslo pozemku 376/5, 376/1 je Mesto Svätý Jur .

4. Rozdelenie predmetu zákazky na časti:

Nie. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

5. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania:

Predpokladaná lehota dodania predmetu služby od 04/2016 do 08/2016.

Činnosť bude mandatár vykonávať celú dobu obstarávania s termínom začatia činnosti dňom odovzдания stavby dodávateľovi stavebných prác do termínu vydania užívacieho povolenia na stavbu a odstránenia prípadných vás a nedorobkov

Druh zákazky a umiestnenie stavby , ktorá je predmetom zákazky:

Zákazka na poskytnutie služieb a miesto dodania je Svätý Jur, Pezinská ul.č.1, časť objektu 1 PP, 1NP, 2NP objektu MŠ Pezinská vo Svätom Jure.

Spôsob určenia ceny :

Ponuková cena musí pokrývať všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetu služby a cena musí byť špecifikovaná ako cena maximálna.

Cena bude navrhnutá v mene EUR.



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú ponukovú cenu. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH vo svojej ponuke upozorní.

Predpokladaná hodnota rekonštrukcie objektu MŠ Pezinskej je bez DPH 93 426,-EUR

Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

- Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.
- Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia po ukončení predmetu obstarávania (výzvy)
- Zálohové platby sa neposkytujú

6. Podmienky účasti:

Uchádzač nesmie mať akékoľvek finančné podlžnosti (nedoplatky) voči mestu Svätý Jur , čo preukáže čestným vyhlásením.

7. Obsah cenovej ponuky:

Cenová ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- 8.1. Identifikačné údaje uchádzača (min. názov alebo obchodné meno uchádzača, adresu, sídlo, IČO, DIČ, telefónne číslo),
- 8.2. Samotný cenový návrh (ponuku) v členení.
 - celková cena za poskytnutú službu uvedená v EUR bez DPH
 - cena DPH
 - celková cena za poskytnutú službu uvedená v EUR s DPH

8. Lehota a miesto predkladania cenových ponúk:

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do: 31.03. 2016 do 12:00 hod.

Miesto predkladania ponúk:

- poštou na adresu sídla verejného obstarávateľa , ktorá je uvedená v bode 1. tejto Výzvy v obálke označenej „Dozor MŠ Pezinská ” alebo
- osobne na adrese sídla verejného obstarávateľa, v pracovnom čase obstarávateľa, ktorá je uvedená v bode 1. tejto Výzvy, 1. poschodie na sekretariáte primátora mesta Svätý Jur v obálke označenej „Dozor MŠ Pezinská NEOTVÁRAŤ“.
- Uchádzač môže ponuku vziať späť alebo zmeniť najneskôr do termínu predkladania ponúk uvedeného v tomto odseku.

9. Kritériá na vyhodnotenie cenových ponúk a spôsob hodnotenia ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia ponúknutá celková cena za predmet obstarávania určený v tejto výzve podľa bodu 8.2. tejto výzvy v EUR s DPH.

Poradie ponúk bude určené zostupne od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. Na prvom mieste sa umiestni ponuka uchádzača s najnižšou ponúkanou cenou.

10. Obchodné podmienky:

S úspešným uchádzačom bude uzatvorený zmluvný vzťah formou mandátnej zmluvy



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

11. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk:

Verejný obstarávateľ oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel.

12. Doplnujúce informácie:

Jestvujúci vnútorný priestor podkrovia objektu sa dispozične upraví na priestor herne, spálne, WC, umyvárka, technická miestnosť, predsieň. Priestor bude presvetlený strešnými oknami. Jestvujúci krov bude zateplený. Zrealizuje sa podružný rozvádzač, ktorý bude napojený na hlavný. Zrealizujú sa slaboprúdové rozvody, svetelná elektroinštalácia, núdzové osvetlenie, zásuvkové rozvody, dátové rozvody. Novo-navrhované sociálne zariadenie v podkroví sa napojí na jestvujúce rozvody vodovodu a kanalizácie, ktoré sú zabudované v objekte. Priestory budú zabezpečené ústredným vykurovaním. Zdrojom tepla a prípravu teplej vody bude plynový nástenný kondenzačný kotol. Plynovod pre navrhovanú časť budovy sa rieši napojením na existujúci objektový plynovod.

Protipožiarne zabezpečenie stavby bude v súlade s predpismi. Jednotlivé drevené prvky sa obložia protipožiarным sadrokartónom. Zrealizujú sa požiarne uzávery, utesnia sa prestupy rozvodov a inštalácii techn. zariadení a el. rozvodov, doplní sa hadicový navijak na vodu na hasenie požiarov, osadia sa prenosné hasiace prístroje. Zrealizuje sa vonkajšie únikové schodisko sprístupnené cez jestvujúcu spáľňu vybúraním okenného otvoru a následným osadením protipožiarnych dverí.

Musia byť zabezpečené opatrenia z dôvodu predchádzania úrazov nakoľko stavba sa realizuje počas plnej prevádzky MŠ. Zároveň musí byť upravené podlažie(terén) pozemku poškodený vozidlami stavby.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za dodanie predmetu zákazky prevyšuje možný finančný limit verejného obstarávateľa a taktiež zrušiť proces verejného obstarávania, ak sa zmenia okolnosti za ktorých je tento proces verejného obstarávania vyhlasovaný.

Ponuky uchádzačov musia byť vypracované v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa podrobne stanovených v tejto výzve.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením cenovej ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok zadávania zákazky.

Pracovný čas verejného obstarávateľa je v :

pondelok, utorok, štvrtok od 7.30 - 12.00 hod. od 13.00 – 16.00 hod.


streda od 8:00 - 12.00 hod. od 13.00 – 17.30 hod.

piatok od 8:00 - 12:00 hod.

S pozdravom



MESTO SVÄTÝ JUR
Prostredná č. 29 / 92
900 21 Svätý Jur
IČO 00 304 832
-15-


Ing. Šimon Gabura
primátor