



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

9286/760/2016- Kav.

Výzva

na predloženie cenovej ponuky na dodanie vypracovanie realizačnej dokumentácie „Odstránenie vlhkosti v historickej budove MsÚ Svätý Jur - uličné krídlo“ v rámci prieskumu trhu podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zadávaní zákazky, ktorá nie je nadlimitná ani podlimitná a ktorá nespĺňa podmienky podľa § 4 ods. 2 alebo ods. 3 citovaného zákona

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Mesto Svätý Jur
IČO 00 304 832
Sídlo: Prostredná 24, 90021, Svätý Jur
Tel.č: 02/49202301
fax: 02/49202388
E-mail: msu@svatyjur.sk

2. Typ zmluvy, napr. :

- Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur

4. Podrobný opis predmetu zákazky:

Miestom stavby je prízemie existujúceho objektu Mestského úradu v meste Svätý Jur. Ide o historický objekt radnice, ktorý je predmetom pamiatkovej ochrany. Je to pôvodom neskororenesančná Zichyovská kúria z konca 16. storočia obnovená v roku 1865 pre účely mestskej radnice. Posledná rekonštrukcia časti pôvodnej budovy bola realizovaná v rokoch u 2014-2015. Objekt je situovaný v centre mestskej pamiatkovej rezervácie v radovej zástavbe.

Bočné steny priestorov prízemia budovy vykazujú poruchy a chyby. Podlahy majú povrchovú vrstvu ukončenú betónovou mazaninou s keramickou dlažbou. Na podlahe po obnove podlahy nie sú zreteľné poškodenia. Na lokálnych miestach dochádza k presakovaniu vlhkosti a vody z podzákladia. Na obvodové ale aj ostatné murivo plošne pôsobí presakujúca vlhkosť z okolitého terénu. Vnútorne omietky sú čiastočne zavlhnuté a vykazujú lokálne poškodenia. Nevyhnutná obhliadka miesta poškodenia.

5. Rozsah predmetu zákazky:

Realizačná dokumentácia bude obsahovať:

A. Sprievodná a súhrnná technická správa

B. Prieskum vlhkosti

D. Návrh sanácie - stavebné riešenie

- vyhodnotenie prieskumu a rozboru s vyhotovením návrhovej časti sanácie,

- prerokovanie navrhovaných úprav s investorom,

- vyhotovenie realizačnej dokumentácie so zapracovaním navrhutej sanácie a výsledkov z prerokovaní v rozsahu situácie, pôdorysu a príslušných rezov a pohľadov zavlhnutého muriva v m 1:50, detaily riešenia opatrení

D 1 Technická správa

D 2 Výkresová časť

E. Elektroinštalácia

F. Výkaz výmer

G. Rozpočet

Textová a grafická časť a elektronické spracovanie na CD nosiči

6. Možnosť predloženia ponuky na celý predmet zákazky, resp. jeho časť:

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky .

7. Spôsob tvorby ceny.

V cene diela bude realizačná projektová dokumentácia stavby v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na CD

Cena

Cenová ponuka vrátane podkladov (čestného vyhlásenia, oprávnenia dodávateľa na podnikanie a iné) musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. Cenová ponuka musí mať písomnú formu a musí byť potvrdená záujemcom (podpisom a pečiatkou) s uvedením dátumu vyhotovenia (potvrdenie záujemcu musí byť taktiež na strane, kde sa uvádza sumárna cenová kalkulácia). Cenová ponuka záujemcu nesmie byť staršia ako 6 mesiacov. Cena diela bude zahŕňať všetky práce na diele , ako aj práce spojené s výkonom diela a práce, ktoré vedú k dokončeniu diela a jeho riadnemu odovzdaniu a prevzatíu. Cena za dielo bude pevná, nemenná a maximálna. Cena je záväzná do ukončenia diela podľa Výzvy bodu 8. Položky neobsiahnuté vo výkaze výmer budú zahrnuté do ceny diela.

V prípade, že sa v priebehu realizácie diela zistí, že nie je súlad so skutočnosťou, sú sťažené podmienky pre vykonanie diela, nepredvídateľné skutočnosti a zásah tzv. „vyššej moci“, ktoré majú vplyv na zmluvnú cenu, táto sa upraví o tento rozdiel len po vzájomnom odsúhlasení a vyfakturujú sa skutočne vykonané práce. Úprava ceny sa vykoná so zachovaním jednotkových cien dotknutej položky..

8. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky :

Lehota dodania predmetu zákazky do 29.7.2016

Začatie prác bude do 5 dní od podpisu zmluvy o dielo

9. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk do:

a) Dňa 27.5. 2016 do 12:00 hod.

b) Doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy a osobne na tej istej adrese, do podateľne v jej úradných hodinách

c) Označenie heslom „ NEOTVÁRAŤ - „Odstránenie vlhkosti v historickej budove MsÚ Svätý Jur – uličné krídlo “

d) Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

10. V ponuke uchádzač predloží :

- a) obsah ponuky
- b) vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke
- c) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom v prieskume, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača,
- d) požiadavky na súčinnosť obstarávateľa,
- e) výpis z obchodného alebo živnostenského registra, oprávnenie poskytovať danú službu (živnostenský list alebo aktuálny výpis z Obchodného registra, autorizačné osvedčenie) v súlade s predmetom oslovenia – kópia
- f) referencie z akcií podobného typu,
- g) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá evidované nevysporiadané finančné a iné záväzky voči Mestu Svätý Jur,
- h) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so zverejnením svojej ponuky v súlade so zákonom
- i) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č.122/2013 Z.z.,
- j) potvrdenie o platnosti ponuky do 30.09.2016
- k) cena za predmet obstarávania podľa výkazu a výmeru s DPH,
- l) cena za predmet obstarávania podľa výkazu a výmer bez DPH, v prípade, že uchádzač nie je platcom DPH na túto skutočnosť upozorní.

11. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku formou čiastkovej fakturácie, na základe súpisu vykonaných prác potvrdených stavebným dozorom a objednávateľom. Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia

12. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk:

- a) Kritéria
Najnižšia cena za celý predmet zákazky
- b) Spôsob hodnotenia kritérií

Systém poradový. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač s najnižšou cenou za celý predmet zákazky a teda poradovým číslom 1. Poradie uchádzačov bude stanovené vzostupne od najnižšej ceny za predmet zákazky po najvyššiu.

13. Vybraný uchádzač je povinný pred začatím prác oboznámiť obstarávateľa o začatí prác na predmete zákazky.

14. Náklady spojené s vypracovaním ponuky znáša uchádzač na vlastné náklady

15. Obstarávateľ si vyhradzuje právo na základe predložených ponúk nevybrať ani jednu z ponúk a zrušiť súťaž

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie Ing.arch. Iveta Kavčáková, 0905 917014

Podpis osoby zodpovednej za verejné obstarávanie

Svätý Jur: 5.5.2016



MESTO SVÄTÝ JUR

Prostredná č. 29 / 92

900 21 Svätý Jur

IČO 00 304 832

-9-