



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Naša značka: 10942/1193/2016

Svätý Jur, dňa 19.07.2016

Výzva na predloženie cenovej ponuky

V súlade s ustanovením zákazky § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, si Vás dovoľujeme vyzvať na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky, a to v súlade s podmienkami tak, ako je uvedené nižšie.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Svätý Jur
Sídlo: Mestský úrad , Prostredná 24, Svätý Jur 900 21
Kontaktná osoba: Ing. Anna Metkeová
IČO: 00 304 832
DIČ: 2020662138
Banka:
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
Internetová adresa: www.svatyjur.sk

2. Názov predmetu zákazky:

Výkon stavebného dozoru na stavbe „Telocvičňa pri ZŠ Svätý Jur“

3. Obsah predmetu zákazky:

Zabezpečenie výkonov technického (stavebného) dozoru investora na stavbe budovy telocvične pri Základnej škole vo Svätom Jure

Predmetom zákazky je stavba telocvične. Navrhovaný objekt telocvične sa nachádza v jestvujúcom areáli Základnej školy na Kollárovej ulici vo Svätom Jure. Na časti stavebného pozemku sa dnes nachádza staršia budova telocvične, ktorú bude potrebné odstrániť, vrátane menšej stavby zázemia. Nová telocvičňa je navrhnutá ako halový obdĺžnik, kváder s oceľovou konštrukciou, na ktorý z juhu nadväzuje dvojpodlažný blok zázemia, šatne, chodba-prechod k budove dielni a na poschodí priestory na cvičenie a menšia tribúna pre divákov

Opis predmetu zákazky:

- sledovať spôsob a postup výstavby, či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stavebného povolenia,
- sledovať dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
- dbať na odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil, ak nie je možné závadu odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne túto skutočnosť oznámiť stavebnému úradu a obstarávateľovi,
- sledovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

- dohliadať pri realizáciu stavebných konštrukcií a pracovných postupov (odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt a vhodnosť ich použitia, odborné ukladanie strojov a zariadení),
- riešiť technické otázky s dodávateľom stavby,
- kontrolovať tie časti diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrolovať vedenie stavebného denníka a na základe poverenia podpisovať ho,
- zastupovať investora tak, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota výstavby,
- kontrolovať, aby dodávateľ stavby zrealizoval opatrenia z dôvodu predchádzania úrazov nakoľko stavba sa realizuje počas plnej prevádzky Základnej školy,
- zúčastniť sa na kolaudačnom konaní a dohliadať na odstránenie kolaudačných chýb,
- sledovať riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe,
- zúčastňovať sa na odovzdaní staveniska alebo montážneho pracoviska príslušnému zhotoviteľovi,
- vyžiadať od zhotoviteľa evidenciu dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- kontrolovať, či zhotoviteľ vykonal predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a zariadení, vyžadovať doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbu,
- kontrolovať výsledky a evidovať doklady o vykonaných skúškach,
- bezodkladne informovať investora o všetkých závažných okolnostiach,
- vyžiadať a evidovať správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (bývalých revízných správ) u vyhradených technických zariadení,
- kontrolovať vecnú a cenovú správnosť oceňovaných podkladov (faktúr) a platobných dokladov a ich súlad s podmienkami zmlúv,
- pripraviť podklady na odovzдание a prevzatie dokončenej stavby - komplex výkresov so zakreslenými zmenami (ktoré sa vykonali počas realizácie stavby), zoznam zabudovaných strojov a zariadení (vrátane osvedčení o akosti a kompletnosti, atestov, návodov na montáž, údržbu a obsluhu), osvedčenia o akosti materiálov a konštrukcií, doklady o preukázaní zhody výrobkov, zápisnice, protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov, správy o vykonaných skúškach, prehliadkach vyhradených technických zariadení, pasporty, revízne knihy vyhradených technických zariadení, stavebné denníky, geodetickú dokumentáciu, stanovisko k skutočnému stavu platieb,

Vlastníkom pozemku, na ktorom má byť stavba uskutočnená na Kollárovej ulici č.1 vo Svätom Jure, parcelné číslo pozemkov 4783/2, 4782/3, 4783/1 je Mesto Svätý Jur .

4. Rozdelenie predmetu zákazky na časti:

Nie. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

5. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania:

Predpokladaná lehota dodania predmetu služby od 09/2016 do 07/2017.

Činnosť bude mandatár vykonávať celú dobu obstarávania s termínom začatia činnosti dňom odovzдания stavby dodávateľovi stavebných prác do termínu vydania užívacieho povolenia na stavbu a odstránenia prípadných vás a nedorobkov



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Druh zákazky a umiestnenie stavby , ktorá je predmetom zákazky:

Zákazka na poskytnutie služieb a miesto dodania je Svätý Jur, Kollárova vo Svätom Jure.

Spôsob určenia ceny :

Ponuková cena musí pokrývať všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetu služby a cena musí byť špecifikovaná ako cena maximálna.

Cena bude navrhnutá v mene EUR.

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú ponukovú cenu. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH vo svojej ponuke upozorní.

Celková predpokladaná hodnota stavby je 656 947,84 EUR bez DPH

Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

- Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.
- V priebehu stavby je možné vystaviť čiastkovú a konečnú faktúru na úhradu príslušnej časti ceny - maximálne 2x a to v príslušnej výške s prihliadnutím na rozsah vykonanej stavby. Druhá fakturácia je možná po ukončení predmetu obstarávania (výzvy),
- Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia

6. Podmienky účasti:

Uchádzač nesmie mať akékoľvek finančné podlžnosti (nedoplatky) voči mestu Svätý Jur , čo preukáže čestným vyhlásením.

7. Obsah cenovej ponuky:

Cenová ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- 7.1. Identifikačné údaje uchádzača (min. názov alebo obchodné meno uchádzača, adresu, sídlo, IČO, DIČ, telefónne číslo),
- 7.2. Samotný cenový návrh (ponuku) v členení.
 - celková cena za poskytnutú službu uvedená v EUR bez DPH
 - cena DPH
 - celková cena za poskytnutú službu uvedená v EUR s DPH

8. Lehota a miesto predkladania cenových ponúk:

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do: 02.08. 2016 do 12:00 hod.

Miesto predkladania ponúk:

- poštou na adresu sídla verejného obstarávateľa , ktorá je uvedená v bode 1. tejto Výzvy v obálke označenej „Dozor telocvičňa ” alebo
- osobne na adrese sídla verejného obstarávateľa, v pracovnom čase obstarávateľa, ktorá je uvedená v bode 1. tejto Výzvy, 1. poschodie na sekretariáte primátora mesta Svätý Jur v obálke označenej „Dozor telocvičňa NEOTVÁRAŤ“.
- Uchádzač môže ponuku vziať späť alebo zmeniť najneskôr do termínu predkladania ponúk uvedeného v tomto odseku.

9. Kritériá na vyhodnotenie cenových ponúk a spôsob hodnotenia ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia ponúknutá celková cena za predmet



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

obstarávania určený v tejto výzve podľa bodu 7.2. tejto výzvy v EUR s DPH.
Poradie ponúk bude určené zostupne od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. Na prvom mieste sa umiestni ponuka uchádzača s najnižšou ponúkanou cenou.
Uchádzač musí mať skúsenosti s dozorovaním stavieb podobného typu s prihliadnutím na výšku nákladov, čo preukáže súpisom dozorovaných stavieb

10. Obchodné podmienky:

S úspešným uchádzačom bude uzatvorený zmluvný vzťah formou mandátnej zmluvy.

11. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk:

Verejný obstarávateľ oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel.

12. Doplňujúce informácie:

SO.01 Telocvičňa, hlavný objekt : Nahradzuje pôvodný objekt telocvične. Navrhovaný objekt sa nachádza v jestvujúcom areáli Základnej školy (ZŠ) na Kollárovej ulici č.2 vo Svätom Jure. Nová telocvičňa je navrhnutá ako halový obdĺžnik, kváder s oceľovou konštrukciou, na ktorý z juhu nadväzuje dvojpodlažný blok zázemia, šatne, chodba – prechod budove dielni a na poschodí priestory na cvičenie a menšia tribúna pre divákov. Celková zastavaná plocha 1105 m².

Obostavaný priestor : 7595 + 860 m³

Rozmery stavby, budovy : dl. 39,60 m, š 29,4 m

Výška pri štíte, atika : + 9,00m

SO.02. Prípojka vodovodu

Jestvujúca vodovodná prípojka pre základnú školu DN 50 sa navrhuje zrekonštruovať na dimenziu DN100 v pôvodnej trase z dôvodu požiarneho zabezpečenia. Osadí sa nová betónová vodovodná (armatúrna) šachta vo vzdialenosti 1m za hranicou pozemku. Za vodomernou šachtou bude osadený požiarne hydrant.

SO.03. Prípojka plynu

Objekt bude zásobovaný plynom z jestvujúceho NTL rozvodu plynu základnej školy vedeného do kotolne ZŠ a to areálovým prepojením z oceľových rúr spájaných zváraním za účelom napojenia plynových spotrebičov. Počet plynových kotlov 3 ks v prevedení turbo. Vykurovanie objektu bude samostatným vykurovacím teplovodným systémom s núteným obehom a príprava teplej vody v zásobníku.

SO.04. Prípojka elektro

V objekte novo navrhovanej telocvične sú riešené silnoprúdové a slaboprúdové elektrické rozvody. Všetky riešené rozvody budú napojené z jestvujúceho hlavného rozvádzača školy. Predmetom riešenia je umelé osvetlenie, silnoprúdové elektrické rozvody pre napojenie bežných spotrebičov, vzduchotechniky, zdravotníckej, a ostatných el. zariadení. Dokumentácia rieši aj ochranu pred bleskom. Slaboprúdové rozvody budú pripojené k jestvujúcej štruktúrovanej kabeláži školy.

SO.05. Spevnené plochy a komunikácie

Úprava plôch okolo novej budovy, upravený prechod ku jestvujúcemu chodníku Ul. Kollárova zámkovou dlažbou, spevnená plocha pre hodu ku objektu dielni, okapový chodník okolo budovy.



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

SO.06. Sadové úpravy

Súčasťou realizácie stavby je aj úprava plôch okolo novej budovy v rozsahu vyznačenom v situácii, kde sú vyznačené kroviny a stromy jestvujúce i novonavrhované. Zeleň bude doplnená. Jedna tuja a dve brezy budú odstránené.

Riešený objekt sa navrhuje odkanalizovať splaškovou kanalizáciou do jestvujúcej kanalizačnej prípojky základnej školy (ZŠ) DN200.

Dažďové vody budú zvedené do jestvujúcej akumuláčnej nádrže dažďovej vody osadenej vo dvore základnej školy.

Musia byť zabezpečené opatrenia z dôvodu predchádzania úrazov nakoľko stavba sa realizuje počas plnej prevádzky Základnej školy.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za dodanie predmetu zákazky prevyšuje možný finančný limit verejného obstarávateľa a taktiež zrušiť proces verejného obstarávania, ak sa zmenia okolnosti za ktorých je tento proces verejného obstarávania vyhlasovaný.

Ponuky uchádzačov musia byť vypracované v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa podrobne stanovených v tejto výzve.


Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením cenovej ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok zadávania zákazky.

Pracovný čas verejného obstarávateľa je v :

pondelok, utorok, štvrtok od 7.30 - 12.00 hod. od 13.00 – 16.00 hod.
streda od 8:00 - 12.00 hod. od 13.00 – 17.30 hod.
piatok od 8:00 - 12:00 hod.

S pozdravom




Ing. Šimon Gabura
primátor