



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Naše číslo: 8741/719/2016/Ka

Výzva

na predloženie cenovej ponuky na dodanie projektovej dokumentácie „**Výtvarno-architektonický návrh interiéru reprezentačných priestorov historickej budovy MsÚ Svätý Jur** v rámci prieskumu trhu podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zadávaní zákazky, ktorá nie je nadlimitná ani podlimitná a ktorá nespĺňa podmienky podľa § 5 ods. 4 citovaného zákona

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Mesto Svätý Jur
IČO 00 304 832
Sídlo: Prostredná 24, 90021, Svätý Jur
Tel.č: 02/49202301
fax: 02/49202388
E-mail: msu@svatyjur.sk

2. Typ zmluvy, napr. :

- Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur

4. Podrobný opis predmetu zákazky:

Miestom stavby je II. podlažie existujúceho objektu Mestského úradu v meste Svätý Jur. Ide o historický objekt radnice, ktorý je predmetom pamiatkovej ochrany. Je to pôvodom neskororenesančná Zichyovská kúria z konca 16. storočia obnovená v roku 1865 pre účely mestskej radnice. Posledná rekonštrukcia časti pôvodnej budovy bola realizovaná v rokoch u 2014-2015. Objekt je situovaný v centre mestskej pamiatkovej rezervácie v radovej zástavbe.

Predmetom zákazky je:

- A. riešenie nevyhnutných stavebných úprav a technických inštalácií budovy podľa projektovej dokumentácie a platného stavebného povolenia
- B. reprezentatívne riešenie interiéru slávnostnej siene a pridružených priestorov určených na obrady mestského úradu a akcie spoločenského a kultúrneho významu

Požiadavky na riešenie :

- zachovanie funkčného využitia priestorov podľa PD
- rešpektovanie historického aj súčasného významu
- uplatniť kombináciu a zosúladenie histórie s modernými prvkami
- aplikácia pôvodných materiálov a farebnosti povrchov (drevo-fláder polokrycí)
- neaplikovať rustikálny výraz interiéru
- ponechať v interiéri historické prvky s výrazom „patiny“ (kachle, okná...)
- typ dverných otvorov hierarchizovať podľa významu
- riešenie dreveného pódia v súlade s podlahovým riešením
- priestorovo oddelený vstup z výťahu do sály
- osvetlenie riešiť ako reprezentatívne centrálné a členené podružné
- navrhnuté prvky interiéru musia mať tzv. „nadčasový dizajn“

Odporúčaná obhliadka miesta umiestnenia návrhu.

5. Rozsah predmetu zákazky:

Projektová dokumentácia bude obsahovať

- výtvarno-architektonický návrh – vypracovanie konceptu riešenia interiéru (vizualizácie interiéru), projekt interiéru
- riešenie podláh, stien, omietok, stropov, obkladov, dverí a okien, typov osvetlenia
- riešenie technického zabezpečenia z hľadiska návrhu interiérových prvkov
- doplnenie a upresnenie atypických prvkov nábytku a riešených plôch
- výrobné-konštrukčné a materiálové riešenie atypických prvkov a úprav plôch
- farebné a materiálové prevedenie interiéru a doplnkov
- vypracovanie súhrnnej špecifikácie prvkov podľa druhov a typov

Textová a grafická časť a elektronické spracovanie na CD nosiči – počet kusov paré: 6

Obsah: v minimálnom rozsahu

Ideový návrh:

1. Schematické dispozičné riešenie všetkých dotknutých priestorov
2. Schematické priestorové riešenie (vizualizácia).

Projektová dokumentácia:

1. Technická správa
2. Celková situácia
3. Koordinačný výkres
4. Technické výkresy objektov
5. Výkaz výmer a rozpočet stavby (položkovitý)

6. Možnosť predloženia ponuky na celý predmet zákazky, resp. jeho časť:

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky .

7. Spôsob tvorby ceny.

V cene diela bude projektová dokumentácia stavby v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na CD. V cene diela bude aj cena autorského dozora počas realizácie diela. Cenu za dielo je potrebné stanoviť v položkách v štruktúre ceny za :

1. ideový návrh a projektovú dokumentáciu
2. autorský dozor

Cena

Cenová ponuka vrátane podkladov (čestného vyhlásenia, oprávnenia dodávateľa na podnikanie a iné) musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. Cenová ponuka musí mať

písomnú formu a musí byť potvrdená záujemcom (podpisom a pečiatkou) s uvedením dátumu vyhotovenia (potvrdenie záujemcu musí byť taktiež na strane, kde sa uvádza sumárna cenová kalkulácia). Cenová ponuka záujemcu nesmie byť staršia ako 6 mesiacov. Cena diela bude zahŕňať všetky práce na diele, ako aj práce spojené s výkonom diela a práce, ktoré vedú k dokončeniu diela a jeho riadnemu odovzdaniu a prevzatiu. Cena za dielo bude pevná, nemenná a maximálna. Cena je záväzná do ukončenia diela podľa Výzvy bodu 8. Položky neobsiahnuté vo výkaze výmer budú zahrnuté do ceny diela.

V prípade, že sa v priebehu realizácie diela zistí, že nie je súlad so skutočnosťou, sú sťažené podmienky pre vykonanie diela, nepredvídateľné skutočnosti a zásah tzv. „vyššej moci“, ktoré majú vplyv na zmluvnú cenu, táto sa upraví o tento rozdiel len po vzájomnom odsúhlasení a vyfakturujú sa skutočne vykonané práce. Úprava ceny sa vykoná so zachovaním jednotkových cien dotknutej položky..

8. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky :

Lehota dodania predmetu zákazky do 30.8.2016

Začatie prác bude do 5 dní od podpisu zmluvy o dielo

9. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk do:

- a) Dňa 27.5. 2016 o 12:00 hod.
- b) Doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy a osobne na tej istej adrese, do podateľne v jej úradných hodinách
- c) Označenie heslom „ NEOTVÁRAŤ -„Výtvarno-architektonický návrh interiéru reprezentačných priestorov historickej budovy MsÚ Svätý Jur“
- d) Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

10. V ponuke uchádzač predloží :

- a) obsah ponuky
- b) vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke
- c) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom v prieskume, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača,
- d) požiadavky na súčinnosť obstarávateľa,
- e) výpis z obchodného alebo živnostenského registra, oprávnenie poskytovať danú službu (živnostenský list alebo aktuálny výpis z Obchodného registra, autorizačné osvedčenie) v súlade s predmetom oslovenia – kópia
- f) referencie z akcií podobného typu,
- g) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá evidované nevysporiadané finančné a iné záväzky voči Mestu Svätý Jur,
- h) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so zverejnením svojej ponuky v súlade so zákonom
- i) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č.122/2013 Z.z.,
- j) potvrdenie o platnosti ponuky do 30.09.2016
- k) cena za predmet obstarávania podľa výkazu a výmeru s DPH,
- l) cena za predmet obstarávania podľa výkazu a výmer bez DPH, v prípade, že uchádzač nie je platcom DPH na túto skutočnosť upozorní.

11. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku formou čiastkovej fakturácie, na základe súpisu vykonaných prác potvrdených stavebným dozorom a objednávateľom. Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia

12. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk:

- a) Kritériá

1. Najnižšia cena za celý predmet zákazky

b) Spôsob hodnotenia kritérií

1. Systém poradový. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač s najnižšou cenou za celý predmet zákazky a teda poradovým číslom 1. Poradie uchádzačov bude stanovené vzostupne od najnižšej ceny za predmet zákazky po najvyššiu.

13. Vybraný uchádzač je povinný pred začatím prác oboznámiť obstarávateľa o začatí prác na predmete zákazky.

14. Náklady spojené s vypracovaním ponuky znáša uchádzač na vlastné náklady

15. Obstarávateľ si vyhradzuje právo na základe predložených ponúk nevybrať ani jednu z ponúk a zrušiť súťaž

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie Ing.arch. Iveta Kavčáková, 0905 917014

Podpis osoby zodpovednej za verejné obstarávanie

Svätý Jur: 2.5.2016



MESTO SVÄTÝ JUR
Prostredná č. 29 / 92
900 21 Svätý Jur
IČO 00 304 832
-9-