



# MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

---

Váš list číslo / zo dňa

Náš list číslo  
12002/1470/2016/Kavč

Vybavuje  
Kavčáková Iveta Ing. arch.

Svätý Jur  
19.9.2016

## Výzva

Vážený pán, Vážená pani,

týmto listom si Vás dovoľujeme osloviť s výzvou na predloženie cenovej ponuky na dodanie práce „Búracie práce – Rodinný dom , Podhradie 36/660, Svätý Jur“ v rámci prieskumu trhu podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zadávaní zákazky, ktorá nie je nadlimitná ani podlimitná a ktorá nespĺňa podmienky podľa § 5 ods. 4 citovaného zákona

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Mesto Svätý Jur  
IČO 00 304 832  
Sídlo: Prostredná 29, 900 21, Svätý Jur  
Tel.č: a fax: 02- 49202301  
E-mail: [msu@svatyjur.sk](mailto:msu@svatyjur.sk)

### 2. Typ uzatvorenia zmluvy alebo objednávka

### 3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Svätý Jur, Mestský úrad Svätý Jur, Prostredná 29,

### 4. Podrobný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky sú búracie práce na asanácii rodinného domu, Podhradie 36/660 na parc. č. 132 v meste Svätý Jur. Ide o rodinný dom v nevyhovujúcom stave s narušenou konštrukciou. Nosné konštrukcie nespĺňajú podmienky pre užívanie a niektoré sú v havarijnom stave, je nutné existujúcu stavbu asanovať. Vstup je z ulice Podhradie. Objekt leží v svahovitom teréne smerom od ulice nadol. Objekt sa nachádza v ochrannom pásme Mestskej pamiatkovej rezervácie Svätý Jur.

Stavebne sa jedná o prízemný objekt bez podpivničenia so sedlovou strechou a škridľovou krytinou. Obvodové nosné murivo, stredné nosné múry a základy sú z lomového kameňa. Stropy sú drevené trámové s prekladaným záklopom, výplne otvorov sú drevené. Krovová konštrukcia je drevená. Klampiarske prvky sú plechové. Objekt nemá žiadnu vodorovnú hydroizoláciu a taktiež nie sú po obvode stavby stužujúce železobetónové vence. Do objektu zateká vzhľadom na čiastočne zdeformovanú strechu a krytinu. V zadnej časti domu je časť strechy zrútená.

5. Rozsah predmetu zákazky:

Rozsah prác sú búracie práce rodinného domu. Podkladom pre búracie práce je projektová dokumentácia stavby a búracie povolenie.

Počas asanácie je potrebné vykonať opatrenia na statické zabezpečenie susedných domov a inžinierskych sietí, aby nedošlo k ich statickému narušeniu. Búracie práce od severného rodinného domu je potrebné realizovať ručným rozoberaním bez použitia vibračných alebo pneumatických nástrojov. Je potrebné dodržanie uvedených podmienok, bezpečnostných predpisov a platných STN počas asanačných prác. Stavba pred búraním musí byť odpojená od sietí – električky a vody v mieste vodomernej šachty. Počas prác nepríde k žiadnemu výrubu stromov ani zásahu do verejných inžinierskych sietí.

6. Možnosť predloženia ponuky na celý predmet zákazky, resp. jeho časť:

***Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet obstarávania***

7. Spôsob tvorby ceny. Uviesť ako má uchádzač spracovať cenu predmetu zákazky, ktorá bude predmetom aj vyhodnotenia kritéria „najnižšej ceny“.

✓ Uchádzač predloží cenovú ponuku v zložení: cena bez DPH, DPH, cena celkom

8. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky :

Lehota dodania predmetu zákazky: 30.11.2016

9. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk do:

- a) Dňa 8.10.2016 do 12.00 hod.
- b) Doručenie elektronicky na email: [msu@svatyjur.sk](mailto:msu@svatyjur.sk) alebo poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy alebo osobne na tej istej adrese, do podateľne
- c) Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

10. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Obstarávateľ neposkytuje preddavok.

11. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk:

- a) Kritériá
  1. Najnižšia cena za celý predmet zákazky
- b) Spôsob hodnotenia kritérií

1. Systém poradový. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač s najnižšou cenou za celý predmet zákazky a teda poradovým číslom 1. Poradie uchádzačov bude stanovené vzostupne od najnižšej ceny za predmet zákazky po najvyššiu.

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Ing. arch. Iveta Kavčáková , vedúca úseku strategických činností MsÚ Svätý Jur, Tel. 0905 917014, [iveta.kavcakova@svatyjur.sk](mailto:iveta.kavcakova@svatyjur.sk)

Svätý Jur: 19.9.2016

S pozdravom



**Ing. Šimon Gabura**  
primátor mesta

**Zadanie a výkaz výmer v EUR**

Stavba : RODINNÝ DOM - búracie práce

Budinská Daniela

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo, výmera a memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>						
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>						
1	961021311	Búranie základov kamenných alebo otvorov nad 4 m2 $0,6*0,8*(15,45*2+3,5*5) = 23,232$	23,232	m3		
2	962022391	Búranie muriva z kameňa na MV, MVC alebo otvorov nad 4 m2 $0,60*(11,05*2+3,5*2+4,7)*2,3 = 46,644$ $-0,60*(0,75*0,95*2+0,9*1,8+1,0*0,8+0,8*2,0) = -3,267$ $0,50*(3,5*2)*2,3 = 8,050$ $-0,50*(0,85*1,8*2) = -1,530$ $0,45*(3,8*2)*2,3 = 7,866$ $-0,45*(1,45*1,7+1,0*1,45) = -1,762$	56,001	m3		
3	962032641	Búranie muriva komínov nad strechou na maltu MC $0,5*0,5*3,8 = 0,950$	0,950	m3		
4	965041441	Búr. podkl. alebo mazanín škvárovbet. hr. nad 10 cm nad 4 m2 <i>násyp na strope</i> "P2 :" $((0,2+3,5+0,2)*15,05)*0,15 = 8,804$	8,804	m3		
5	965043441	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 15 cm nad 4 m2 "P1 :" $(14,0+6,65+10,33+14,44)*0,15 = 6,813$	6,813	m3		
6	968062354	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 1 m2 $0,75*0,95*2+1,0*0,8+1,0*1,45 = 3,675$	3,675	m2		
7	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní do 2 m2 $2*(0,9*1,8)+(1,45*1,7)+0,8*2,0 = 7,305$	7,305	m2		
8	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	237,027	t		
<p><i>Poznámky :</i> V cene 979 08-1111 je započítané i naloženie na dopravný prostriedok a zloženie na skládku.</p>						
9	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km $237,027*14 = 3318,378$	3 318,378	t		
10	995117910	Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií iné ako v 170901, 170902, 170903 uvedené, 17 09 04 (O)	237,027	t		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :						
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :						
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>						
<b>76 - KONŠTRUKCIE</b>						
<b>762 - Konštrukcie tesárske</b>						
11	762131811	Demontáž debnenia stien z dosiek hrubých "štitý :" $2*(4,7*2,30/2) = 10,810$	10,810	m2		
12	762331811	Demontáž viazaných konštr. krovov prier. plocha do 120 cm2 "kroky :" $12*(3,24+3,579) = 81,828$ "klieštiny :" $12*1,3 = 15,600$	97,428	m		
13	762331812	Demontáž viazaných konštr. krovov prier. plocha nad 120 do 224cm2	49,700	m		

## Zadanie a výkaz výmer v EUR

Objekt : RODINNÝ DOM - búracie práce

Budinská Daniela

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo, výmera a merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál
<i>"pomúrnice :"</i> $15,45 \times 2 + 4,7 \times 4 = 49,700$						
14	762342812	Demontáž latovania striech os. vzdial. nad 22 do 50 cm	75,350 m2			
15	762811811	Demontáž záklopu z dosiek hrubých hr. do 32 mm	45,420 m2			
$14,0 + 6,65 + 10,33 + 14,44 = 45,420$						
16	762822830	Demontáž stropníc z reziva prier. plochy 288-450 cm2	62,400 m			
$3,9 \times 16 \text{ "ks" } = 62,400$						
762 - Konštrukcie tesárske spolu :						
<b>765 - Krytiny tvrdé</b>						
17	765312810	Demontáž do sute jednodr. škridl. na sucho	75,350 m2			
$(3,24 + 3,579) \times 11,05 = 75,350$						
765 - Krytiny tvrdé spolu :						
76 - KONŠTRUKCIE spolu :						
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :						
<b>Za rozpočet celkom:</b>						