



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Naša značka : 10206/1262/2017/Šiš

Dňa : 12.05.2017

Výzva na predloženie ponuky (Prieskum trhu)

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ZDRAVOTNÉ STREDISKO – zateplenie budovy.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa : Mesto Svätý Jur

IČO : 00 304 832
Sídlo : Mestský úrad, Prostredná 24, 900 21 Svätý Jur
Tel.č. : 02/49202301
E-mail : msu@svatyjur.sk

2. Názov predmetu zákazky

ZDRAVOTNÉ STREDISKO – zateplenie budovy.

3. Druh zákazky

Stavebné práce.

4. Miesto dodania predmetu zákazky:

Hergottova č. 2, 900 21 Svätý Jur, parc. č. 434/5.

5. Opis predmetu zákazky, technická špecifikácia a jeho rozsah

Predmetom zákazky je dodatočné zateplenie a obnova fasády budovy Zdravotného strediska vo Svätom Jure.

Od systému sa očakáva kompletne zlepšenie tepelnotechnických podmienok a úsporu finančných nákladov na energie.

Rozsahu prác:

Na budove sú už vymenené výplne otvorov a dverí, ktoré sú plastové bielej farby s izolačným dvojsklom. Z čelnej a pravej bočnej strany je potrebné vybrať jestvujúce sklobetónové výplne a tieto budú nahradené novými plastovými oknami bielej farby s izolačným dvojsklom, ktoré nebudú otvárateľné.

Búracie práce sa týkajú vybúrania obkladu soklov z kabrinco, vybúranie betónových okapových chodníkov na oboch stranách v pozdĺžnom smere budovy, demontáže kovových mreží, zvislých strešných zvodov, oplechovania štítov, okenných parapetov, dreveného obloženia rímsových častí. Poškodené fasádne vonkajšie omietky je potrebné obúrať a zhotoviť nové.

Kovové mreže budú po skončení prác na fasáde opätovne namontované.

Zateplenie vonkajších stien budovy bude realizované kontaktným zatepľovacím systémom Baumit s tepelnou izoláciou z minerálnych fasádnych izolačných dosiek NOBASIL FKD hr. 150 mm. Soklová časť objektu bude zateplená izolačnými doskami XPS hr. 50 mm extrudovaný polystyrén /XPS/ po úroveň nového okapového chodníka po obvode budovy.

V suteréne budovy je potrebné zatepliť zo spodu stropnú konštrukciu polystyrénom XPS hr. 100 mm.

Ostenia a nadpražia okenných a dverných otvorov zatepliť NOBASILOM FKD RS hr. 30 mm.

Nové betónové okapové chodníky š=550 mm budú realizovaná iba na pozdĺžnych stranách budovy.

Vonkajšia silikátová omietka bude svetlej farby štrukturovaná. Soklová časť bude tiež silikátová omietka štrukturovaná v tmavšom odtieni oproti stenám,

Strecha má už vymenenú krytinu tehlovočervenej farby.

Slaboprúdové vedenie na súčasnej fasáde budovy zostane zachované pod novou minerálnou vlnou.

V projektovej časti Statika je návrh riešenia jestvujúcej praskliny na obvodovom murive z juhovýchodnej strany budovy. Bude potrebné urobiť sondy pri základoch a tieto podbetónovať.

V tepelnotechnickom posúdení budovy je podrobne spracované hodnotenie pred a po zateplení budovy.

Návrh zateplenia je spracovaný s cieľom odstránenia systémovej poruchy obvodového plášťa, ktoré zároveň umožňuje odstránenie hygienických nedostatkov, ako aj zníženie mernej spotreby tepla na vykurovanie budovy.

Zatepľovanie ako stavebné práce v súlade s STN 73 2901 Zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov /ETICS/, môže zhotovovať len zhotoviteľ kvalifikovaný akreditovaným inšpekčným orgánom !

Pri realizácii je potrebné použiť len certifikované stavebné materiály a certifikovaný zatepľovací systém!

Ide o zákazku kde je nevyhnutná osobná obhliadka a dôkladné zistenie skutočného stavu, je nutné aby si každý možný dodávateľ diela osobne vykonal obhliadku stavby.

Obhliadku je potrebné si dohodnúť vopred na telefóne +421 907 717 754 s Ing. Roman Šišovič.

6. Možnosť predloženia ponuky:

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet obstarávania v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a výkazom výmer (Príloha č. 1).

Uchádzač vyplní výkaz výmer. V prípade, že vo výkaze výmer nie sú uvedené niektoré položky súvisiace s vyhotovením diela platí, že položky neobsiahnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa sú zahrnuté do ceny diela.

Ak je vo výkaze výmer odkaz na konkrétnu značku, typ dodávky, výrobku, produktu alebo zariadenia, resp. konkrétneho výrobcu, môže uchádzač oceniť aj jeho ekvivalent, ktorý musí mať minimálne rovnaké kvalitatívne a kvantitatívne parametre, čo bude dokladovať uchádzač v predkladanej ponuke verejnému obstarávateľovi a následne úspešný uchádzač ešte pred jeho zabudovaním na stavbe.

7. Spôsob tvorby ceny.

V cene uchádzač zahrnie všetky náklady spojené so zabezpečením a odovzdaním predmetu obstarávania uvedenej v tejto výzve

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom.

Súčasne na túto skutočnosť (že nie je platcom DPH) v ponuke upozorní.

Ponuka musí obsahovať :

- celková cena s DPH,
- cena bez DPH,
- cena pre predmet obstarávania uvedený v písm. a) plus b) vrátane DPH

8. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky :

Lehota začatia plnenia predmetu zákazky : **jún 2017**

Lehota dodania predmetu zákazky do : **25. september 2017**

9. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk do:

- a) Dňa **02.06.2017 o 12.00 hod.**
- b) Doručenie poštou na adresu: **Mestský úrad Svätý Jur**
Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
alebo osobne na tej istej adrese, do podateľne.
- c) Celá ponuka a tiež dokumenty k nej priložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku a predložené písomnou formou.
- d) Lehota viazanosti ponúk do 30.12.2017.

Ponuka musí obsahovať :

- adresu obstarávateľa
- adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla, alebo miesta podnikania),
- označenie heslom „**ZDRAVOTNÉ STREDISKO – zateplenie.**“ „**Neotvárať**“.

10. V ponuke uchádzač predloží :

- výpis z aktuálneho obchodného alebo živnostenského registra - oprávnenie poskytovať predmet oslovenia – kópia,
- doklad o oprávnení poskytovať predmet zákazky – kópia,
- doklad že uchádzač je kvalifikovaný akreditovaným inšpekčným orgánom – kópia,
- referencie za posledné tri roky - akcie podobného typu,
- čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá evidované nevysporiadané finančné a iné záväzky voči Mestu Svätý Jur,
- vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom vo výzve, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača,
- vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so zverejnením svojej ponuky v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní,
- predpokladaný harmonogram postupu prác.

11. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Preddavky verejný obstarávateľ neposkytuje, úhrada bude 30 dní po odsúhlasení vykonaných prác.

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to aj v prípade, že verejný obstarávateľ neprijme ani jednu z predložených ponúk alebo zruší tento postup zadávania zákazky.

Cena bude stanovená podľa § 3 zákona č.18/1996 Z.z. O cenách v platnom znení a Vyhlášky č.87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva a týmto spôsobom zostavená cena musí byť špecifikovaná ako maximálna.

Mesto Svätý Jur nie je platiteľom DPH.

12. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk:

- a) kritéria : Najnižšia cena za celý predmet zákazky
- a) spôsob hodnotenia kritérií : Poradový

Pracovný čas verejného obstarávateľa pre účely tohto verejného obstarávania, kedy je možné doručovať písomnosti osobne, je v pracovných dňoch :

pondelok, utorok, štvrtok	od 7:30 hod. do 12.00 hod a od 13.00 hod. do 16:00 hod.
streda	od 8:00 hod. do 12.00 hod a od 13.00 hod. do 17:30 hod.
piatok	od 8:00 hod. do 12:00 hod.


Návrh musí byť spracovaný v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa stanovených v tejto výzve.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatť ani jednu z predložených ponúk, ak nevyhovujú požiadavkám a najmä finančným predpokladom verejného obstarávateľa alebo sú neregulárne, alebo inak neprijateľné.

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie :

Ing. Roman Šišovič, t.č. 0907 717 754, sisovic@svatyjur.sk




Ing. Šimon Gabura
primátor mesta