

Odpredané nehnuteľnosti v roku 2015

Číslo Parcely	Kultúra	m2	Kúpna cena	K u p u j ú c i
33/4	Zastavané plochy	3	2,32 €	Elena Bučeková
434/21, 434/23	Zastavané plochy a nádvria	25 121	53 € + úhrada nákladov spojených s prevodom	MUDr. A. Kriššák a Miroslava Kriššáková, Svätý Jur
434/19	Zastavané plochy a nádvoria	5	53 € + úhrada nákladov spojených s prevodom	Miroslava Kriššáková, Svätý Jur
508/36		66	53 €	Ing. Milan Lederleitner a Ing. Štefánia Lederleitnerová, Svätý Jur
4792/140	Orná pôda	17	1€	Viktória Kusá
4792/85	Orná pôda	120	1€	Alžbeta Križanová
4792/138	Orná pôda	47	1€	Júlia Minarovičová
4792/61	Orná pôda	100	1€	Júlia Minarovičová
45/8	Zastavané plochy a nádvoria	25	10€	Marián Cibulka a Terézia Cibulková
4580/28	Zastavané plochy a nádvoria	20	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť
4458/49	vinice	5	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť
4580/29	Zastavané plochy a nádvoria	2183	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť
4492/38	vinice	5	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť
4503/25	Ostatné plochy	192	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť
4580/26	Zastavané plochy a nádvoria	229	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť
7601/79	Orná pôda	43	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť
7602/13	Ostatné plochy	25	cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie	Národná diaľničná spoločnosť

MsZ schvaľuje odpredaj majetku Mesta Svätý Jur ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to časti pozemkov parc. č. 7601, 7602, 7602/5, 7422, 7368, 7366, 7366, 7367, 6343/1, 4503, 4535/1, 4492/13, 4492/19, 4456, 4505, 4458/9, 4580/3, 4580/4, 3920/2 v k. ú. Svätý Jur identifikované geometrickým plánom ako parc. č. 4503/21 ostatná plocha o výmere 34 m², parc. č. 6657/70 orná pôda o výmere 19 m², parc. č. 3920/9 ostatná plocha o výmere 40 m², parc. č. 4456/2 vodná plocha o výmere 755 m², parc. č. 4458/47 vinice o výmere 9431 m², parc. č. 4492/35 vinice o výmere 1180 m², parc. č. 4492/22 ostatná plocha o výmere 290 m², parc. č. 4535/9 vinice o výmere 3924 m², parc. č. 4580/23 ostatná plocha o výmere 24 m², parc. č. 4580/24 ostatná plocha o výmere 893 m², parc. č. 4580/4 ostatná plocha o výmere 16 m², parc. č. 4503/19 ostatná plocha o výmere 530 m², parc. č. 4503/5 ostatná plocha o výmere 745 m², parc. č. 4580/25 zastavaná plocha o výmere 11 m², parc. č. 7366 vinice o výmere 2036 m², parc. č. 7367 ostatná plocha o výmere 523 m², parc. č. 7368/2 ostatná plocha o výmere 50 m², parc. č. 7422 orná pôda o výmere 2865 m², parc. č. 7601/5 orná pôda o výmere 7m², parc. č. 7601/6 orná pôda o výmere 7 m², parc. č. 7601/7 orná pôda o výmere 7 m², parc. č. 7601/8 orná pôda o výmere 7 m², parc. č. 7601/9 orná pôda o výmere 7 m², parc. č. 7601/4 orná pôda o výmere 39 m², parc. č. 7601/10 orná pôda o výmere 1017 m², parc. č. 7601/11 orná pôda o výmere 1485 m², parc. č. 7601/3 orná pôda o výmere 39174 m², parc. č. 7602/7 ostatná plocha o výmere 12 m², parc. č. 7602/6 ostatná plocha o výmere 141 m², parc. č. 7602/5 ostatná plocha o výmere 164 m², parc. č. 7602/4 ostatná plocha o výmere 294 m² pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s. Bratislava IČO 35 919 001, za cenu stanovenú ako 1,2 násobok úhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie a to z dôvodu majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod stavbou diaľnice D4 vrátane jej príslušenstva. Jedná sa o stavbu vo verejnom záujme.

MsZ schvaľuje predaj pozemku parc. č. 4792/43 o výmere 179 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na liste vlastníctva č. 1968 v registri „C“ KN v k. ú. Svätý Jur, obci Svätý Jur, okres Pezinok, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vlastníkom bytov v bytovom dome súpisné číslo 945 na ul. Pri štadióne č. 10 vo Svätom Jure. Kúpna cena sa stanovuje vo výške 2,80 €/m².

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že na pozemku parc. č. 4792/43 sa nachádza stavba bytového domu vo vlastníctve žiadateľov plus príľahlá plocha (okapový chodník), ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Prevod vlastníckeho práva pozemku parc. č. 4792/43 sa uskutoční takto:

Vlastník bytu	Podiel na pozemku	Veľkosť podielu kupujúcich vzhľadom k podielu na pozemku	Výmera podielu na pozemku v m ²	Kúpna cena podielu na pozemku v €
Miloš Cibulka	5486/39039	1/1	25,15	70,43
Matúš Ochodnický	7507/39039	1/1	34,42	96,38
Jozef Hupka Mária Hupková	5486/39039	1/1	25,15	70,43
Gejza Nagy Eleonóra Nagyová	7507/39039	1/1	34,42	96,38
Ing. Vladimír Andraščík MUDr. Andrea Andraščíková	5511/39039	1/1	25,27	70,75
Rudolf Schotter Eva Schotterová	7542/39039	1/1	34,58	96,83