

MESTSKÝ ÚRAD SVÄTÝ JUR	
RZIZh-Lu	
DÁTUM: 27-02-2017	
Evidenčné číslo: 3745	Číslo spisu: 830
Prílohy/lisy: 17	Vybavuje: 70

Mesto Svätý Jur

Stavebný úrad – Ing. Polakovičová

Prostredná 29

900 21 Svätý Jur

V Bratislave, 27. 02. 2017

Vec : Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 58 zák.č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/, § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 zb. a vyhl.č. 532/2002 Z.z. pre stavbu: Logistické centrum Svätý Jur – rozšírenie kapacity parkovacích plôch, SO 01 Parkovisko „A“.

I. Stavebník:

Vector Parks Bratislava (Svätý Jur) a.s., Pribinova 25, 811 09 Bratislava,
IČO 35 795 972

II. Názov stavby

Popis, vybavenie a účel stavby:

Predmetom žiadosti o stavebné povolenie je vybudovanie nadzemného parkoviska v uzatvorenom areáli Logistického centra Svätý Jur pre potreby jeho klientov. Parkovisko bude poskytovať 48 ks nových parkovacích miest a bude vybudované na ploche 956 m².

Stavebné objekty:

SO 01 Parkovisko „A“

III. Miesto stavby

Stavba je umiestnená na parc. č. **6183/6** v k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok. Parcela je zapísaná na liste vlastníctva č. 4324, vlastníkom pozemku je stavebník.

Susedné pozemky:

- Parc. č. 6183/14 a stavba 6183/13, zapísane na liste vlastníctva 4324. Vlastníkom je stavebník,

- Parc. č. 6183/21 reg. E, zapísaná na liste vlastníctva č. 1968. Vlastníkom je mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur,
- Parc. č. 4553/1 reg. E, zapísaná na liste vlastníctva č. 8053. Vlastníkom je mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur.

IV. Zoznam všetkých účastníkov konania

- Logistické Centrum Svätý Jur a.s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava,
- Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur.

V. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie

Spracovateľom projektovej dokumentácie je Ing. Vladimír Májek, PROKOS s.r.o., Druidská 5/A, 851 10 Bratislava.

VI. Spôsob uskutočnenia stavby

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľom bude spoločnosť: Apollo Property Management, s.r.o., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava.

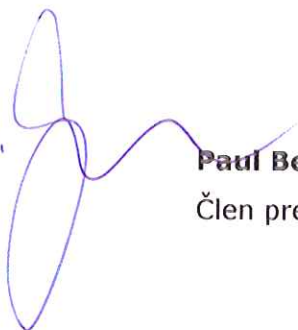
VII. Náklady na stavbu

50 000 €

S pozdravom

S pozdravom

Radek Horák
Predseda predstavenstva

t. z. 

Paul Betts
Člen predstavenstva

Vybavuje : Ing. Pavol Gergišák

tel.: 0917 612 925

email: pavol@gergisak.sk

MESTSKÝ ÚRAD SVÄTÝ JUR	
RZ/ZH-LU	
DÁTUM: 04 -08- 2017	
Evidenčné číslo: 12641	Číslo spisu: 830
Prílohy/listy:	Vybavuje: P

Mesto Svätý Jur
Stavebný úrad – Ing. Polakovičová

Prostredná 29
900 21 Svätý Jur

V Bratislave, 02. 08. 2017

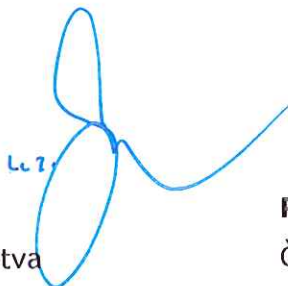
Vec : Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 58 zák.č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/, § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 zb. a vyhl.č. 532/2002 Z.z. pre stavbu: Logistické centrum Svätý Jur – rozšírenie kapacity parkovacích plôch, SO 01 Parkovisko „A“ – doplnenie podkladov

Na základe výzvy č. Výst./V/4881/830/2017-Po zo dňa 10.03.2016 Vám v prílohe listu predkladáme požadované doklady:

- 2 x projektovú dokumentáciu + 1 x CD
- list vlastníctva – originál LV p.č. 6183/6 a katastrálna mapa
- právoplatné stavebné povolenie na vodné stavby
- rozhodnutie OU Pezinok OSŽP vydané v zisťovacom konaní z 20.7.2016
- rozhodnutie OU BA, odbor opravných prostriedkov z 19.12.2016
- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania (pre vydanie záväzného stanoviska OU Pezinok, odborom SŽP podľa §140c ods.2 stavebného zákona)

S pozdravom

Radek Horák
Predseda predstavenstva



Paul Betts
Člen predstavenstva

Vybavuje : Ing. Pavol Gergišák
tel.: 0917 612 925
email: pavol@gergisak.sk



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.OZN/Dopr./12705/830/2017-Po
Vybavuje: Ing.Polakovičová, t.č.49 202 309,
e-mail:polakovicova@svatyjur.sk

Svätý Jur, dňa 08.08.2017

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník : Vector Parks Bratislava (Svätý Jur) a.s. , Pribinova 25, 811 09 Bratislava

Zastúpený Ing.Pavлом Gergišákom, 029 62 Oravské Veselé 506 podal dňa 27.02.2017 na Mesto Svätý Jur žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : " Logistické centrum Svätý Jur – rozšírenie kapacity parkovacích plôch, SO 01 Parkovisko „A“ v logistickom areáli na ul.Priemyselná č.1, na pozemku p.č.6183/6 v k.ú. Svätý Jur.

Ide o rozšírenie kapacity parkovacích plôch o 48 státí v uzatvorenom areáli logistického centra. Objekt dažďovej kanalizácie a ORL bolo povolené OÚ Pezinok, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 12.4.2017.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Svätý Jur ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3a odst.4 a § 16 ods.6 zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona po doplnení žiadosti dňa 04.08.2017 oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. v znení noviel od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

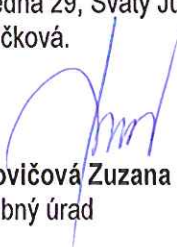
Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (o ktorú požiada tunajší úrad) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na MsÚ (stránkové dni: Po, St.) Prostredná 29, Svätý Jur, č.dv. 9.

Počas čerpania dovolenky v období od 21.8.-25.8.2017 informácie na č.dv.8a-Ing.Vlčková.

Mesto Svätý Jur
Stavebný úrad
900 21 Svätý Jur
Prostredná 29


Ing. Polakovičová Zuzana
Stavebný úrad

Zasiela sa :

1.Stavebník: v.z Ing.Pavol Gergišák, 029 62 Oravské Veselé 506

2. susedia : Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur

Vector Parks Bratislava (Svätý Jur) a.s. , Pribinova 25, 811 09 Bratislava

3. zodpovedný projektant : PROKOS s.r.o., Ing.Vladimír Májek, Druidská 5/A, 851 10 Bratislava

4.Dotknuté orgány:

OU Pezinok, OSŽP , M.R.Štefánika 10, Pezinok

OR HaZZ, Hasičská 4, Pezinok

OR PZ, ODI, Šenkvičná 14, Pezinok

Krajský pamiatkový úrad Bratislava

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

Mesto Svätý Jur, cestný správny orgán

Podľa zákona 24/2006 Z.z. bolo v zisťovacom konaní vydané rozhodnutie Okresným úradom v Pezinku, odborom starostlivosti o životné prostredie, ktoré je sprístupnené na : https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/logisticke-centrum-svaty-jur-rozsirenje-kapacity-parkovacich-ploch-so0

Telefón

Fax

IČO

DIČ

Bankové spojenie IBAN

www.svatyjur.sk

02/49 202 301

02/49202388

00304832

2020662138

SK34 0200 0000 0000 0062 41 12

msu@svatyjur.sk