



MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Výzva

na predloženie cenovej ponuky na dodanie stavebných a technologických prác **„Rekonštrukcia mestského úradu Krídlo „A“ – II. podlažie, Prostredná 29, Svätý Jur“** v rámci prieskumu trhu podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou, ktorá nie je nadlimitná ani podlimitná a ktorá spĺňa podmienky podľa § 5 ods. 4 citovaného zákona

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Mesto Svätý Jur
IČO 00 304 832
Sídlo: Prostredná 24, 90021, Svätý Jur
Tel.č: 02/49202301
fax: 02/49202388
E-mail: msu@svatyjur.sk

2. Typ zmluvy, napr. :

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
Zmluva o dielo bude predložená úspešnému uchádzačovi po doručení informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk.

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Mesto Svätý Jur, ulica Prostredná

4. Podrobný opis predmetu zákazky:

Predmet zákazky spočíva v rekonštrukcii a dostavbe stavebného objektu SO 301 Mestský úrad, Svätý Jur realizovanej v roku 2013 - 2015 v časti II. Podlažie v podkroví historickej budovy radnice v meste Svätý Jur a parc.č. 303/3.

Rekonštrukcia objektu prebieha postupne od roku 1997 v poradí jednotlivých krídiel celej budovy. Predmetom realizácie v rámci tejto výzvy je dobudovanie a dotvorenie spoločenskej a sobášnej siene so zázemím v podkroví objektu. Celková podlažná plocha podkrovia krídla A je 368,5m² a užitková plocha podkrovia je 282,0 m².

Stavba bude pozostávať zo stavebnej a technologickej časti.

5. Rozsah predmetu zákazky:

Predmet zákazky spočíva v rekonštrukcii a dostavbe stavebného objektu SO 301 Mestský úrad podľa projektovej dokumentácie **„Rekonštrukcia mestského úradu Krídlo „A“ – II. podlažie,“** (Ing.arch. Štefan Rafanides, 2017) a dokumentácie interiéru s vizualizáciou (Ing. Juraj Karlík – NEOPOLIS Interior design 2016) a platného stavebného povolenia .

6. Možnosť predloženia ponuky na celý predmet zákazky, resp. jeho časť:

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky .

7. Spôsob tvorby ceny.

Spôsob tvorby ceny sa vykoná podľa priloženého výkazu výmer.

Cena diela bude zahŕňať všetky práce na diele, ako aj práce spojené s výkonom diela a práce, ktoré vedú k dokončeniu diela a jeho riadnemu odovzdaniu a prevzatiu .

V cene predmetu plnenia budú zohľadnené všetky prípadné okolnosti, ktoré existujú v čase začatia prác, ako aj tie, ktoré vzniknú v priebehu vykonávania prác, vyvolané prípadnou etapovitosťou prác a ktoré zároveň môžu spôsobiť sťaženie podmienok pri vykonávaní dodávok a prác zhotoviteľom, vrátane možného zvýšenia nákladov zhotoviteľa v prípade, ak bude zabezpečovať osobitné opatrenia v dôsledku existencie takých okolností

V cene diela sú tiež zahrnuté všetky sťažené podmienky realizácie diela.

Cena za dielo bude pevná, nemenná a maximálna. Položky neobsiahnuté vo výkaze výmer budú zahrnuté do ceny diela. Cena je záväzná do ukončenia diela. Cena bude vyjadrená v zmysle bodu 10 písm j).

V cene diela aj projekt skutočného prevedenia stavby v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na CD.

V prípade, že sa v priebehu realizácie výstavby zistí, že pri niektorej výmere uvedenej v projekte nie je súlad so skutočnosťou, t.j. že je vyššia alebo nižšia, zmluvná cena sa upraví o tento rozdiel len po vzájomnom odsúhlasení a vyfakturujú sa skutočne vykonané práce. Úprava ceny sa vykoná so zachovaním jednotkových cien dotknutej položky.

Cenová ponuka vrátane podkladov (čestného vyhlásenia, oprávnenia dodávateľa na podnikanie a iné) musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. Cenová ponuka musí mať písomnú formu a musí byť potvrdená záujemcom (podpisom a pečiatkou) s uvedením dátumu vyhotovenia (potvrdenie záujemcu musí byť taktiež na strane, kde sa uvádza sumárna cenová kalkulácia). Cenová ponuka záujemcu nesmie byť staršia ako 6 mesiacov.

8. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky :

Lehota na dodanie diela bude najneskôr do 30.apríla 2018 a bude stanovená v rámci cenovej ponuky uchádzača. Začatie prác bude do 5 dní od podpisu zmluvy o dielo.

9. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk do:

a) Dňa **10.11. 2017 do 12:00** hod.

b) Doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy a osobne na tej istej adrese, do podateľne v jej úradných hodinách

c) Označenie heslom „**NEOTVÁRAŤ, Svätý Jur – Rekonštrukcia MsÚ- krídlo A**“

10. V ponuke uchádzač predloží :

a) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom v prieskume, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača,

b) požiadavky na súčinnosť obstarávateľa,

c) výpis z obchodného alebo živnostenského registra, oprávnenie poskytovať danú službu (živnostenský list alebo aktuálny výpis z Obchodného registra) v súlade

- s predmetom oslovenia – kópia,
- d) min. 3 referencie z akcií podobného typu, referencie budú obsahovať počet realizovaných diel podobného typu.
 - e) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá evidované nevysporiadané finančné a iné záväzky voči Mestu Svätý Jur,
 - f) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so zverejnením svojej ponuky v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní,
 - g) vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č.122/2013 Z.z.,
 - h) potvrdenie o platnosti ponuky do 30.4.2018
 - i) cena za predmet obstarávania podľa výkazu výmer s DPH,
 - j) cena za predmet obstarávania podľa výkazu výmer bez DPH, v prípade, že uchádzač nie je platcom DPH na túto skutočnosť upozorní.

11. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku formou čiastkovej fakturácie, na základe súpisu vykonaných prác potvrdených stavebným dozorom a objednávateľom. Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia.

12. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk:

11. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk:

- a) Kritériá
 - 1. Najnižšia cena za celý predmet zákazky
- b) Spôsob hodnotenia kritérií

1. Systém poradový. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač s najnižšou cenou za celý predmet zákazky a teda poradovým číslom 1. Poradie uchádzačov bude stanovené vzostupne od najnižšej ceny za predmet zákazky po najvyššiu.

13. Vybraný uchádzač je povinný pred začatím prác oboznámiť obstarávateľa o začatí prác na predmete zákazky.

14. Náklady spojené s vypracovaním ponuky znáša uchádzač na vlastné náklady

15. Obstarávateľ si vyhradzuje právo na základe predložených ponúk nevybrať ani jednu z ponúk a zrušiť súťaž

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: JUDr. Igor Zelník , vedúci útvaru strategických činností MsÚ Svätý Jur, Tel. 0905 917014, igor.zelnik@svatyjur.sk, alebo msu@svatyjur.sk

Svätý Jur: 23.10.2017

Ing. Šimon Gabura
primátor mesta