

Všeobecné záväzné nariadenie mesta Svätý Jur č. 2/1999

O DODRŽIAVANÍ ČISTOTY A PORIADKU NA ÚZEMÍ MESTA

§ 1

Úvodné ustanovenie

1. Účelom nariadenia je trvalé zabezpečovanie čistoty a poriadku na území mesta, najmä verejných priestranstvách. Nariadenie vymedzuje povinnosti fyzických a právnických osôb s pôsobnosťou na území mesta, alebo dočasne využívajúcich verejné priestranstvo, ako aj občanov s trvalým alebo prechodným bydliskom v meste pri zabezpečovaní a dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách.

2. Za verejné priestranstvo sa považujú všetky verejnosti prístupné pozemky v meste, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou mesta, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia. Za verejné priestranstvo v meste sa považujú najmä cesta, miestna komunikácia, námestie, chodník, trhovisko, parkovisko, verejná zeleň, parky, plochy medzi budovami sústredenej bytovej výstavby, cintoríny a pod.

3. Nariadenie sa nevzťahuje na komunikácie v správe Okresnej správy ciest.

§ 2

Zákaz znečisťovania verejných priestranstiev

Na území mesta je zakázané akékoľvek znečisťovanie verejných priestranstiev, najmä:

- a) skládkovaním stavebného materiálu, stavebného odpadu, zeminy, hnoja, paliva, vrakov automobilov a pod.,
- b) jazdou vozidlami, ktoré buď samotné, alebo svojim nákladom znečisťujú verejné priestranstvá,
- c) odhadzovaním, ukladaním, skládkovaním smetia a iného odpadu vrátane spaľovania, okrem priestorov, ktoré sú na tento účel vyhradené,
- d) umiestňovaním reklám, pútačov, plagátov, stánkov ambulantného predaja, alebo vozidiel slúžiacich na ambulantný predaj, lunaparkov, cirkusov a podobných atrakcií na iných ako určených miestach,
- e) vypúšťaním odpadových vôd,
- f) nepovolenými rozkopávkami.

§ 3

Mimoriadne užívanie verejného priestranstva

Mimoriadne užívanie verejného priestranstva povoľuje Mestský úrad (ďalej len MsÚ) Svätý Jur za podmienok, ktoré vymedzuje zvláštny predpis¹⁾.

1) VZN č. 2/1995 o miestnych poplatkoch v znení dodatkov

§ 4

Povinnosti užívateľov verejného priestranstva

1. Každý užívateľ verejného priestranstva je povinný po spôsobenom znečistení vykonať neodkladne jeho očistenie. Táto povinnosť sa vzťahuje aj na organizácie a jednotlivcov pri ambulantom predaji, pri športových, kultúrnych podujatiach a verejných zhromaždeniach.

2. Pre mimoriadne využívanie verejného priestranstva pri nakladaní, skladaní a dočasnom uskladnení vecí je potrebný súhlas MsÚ, v ktorom sú definované podmienky.

§ 5

Zodpovednosť za čistenie verejných priestranstiev

1. Za čistenie chodníkov v intraviláne mesta a verejných priestranstiev všeobecne zodpovedá vlastník príľahlej nehnuteľnosti.

2. V miestach, kde chodník nie je vybudovaný, zodpovednosť za čistenie podľa ods. 1 platí pre pruh pozemku v šírke 1,5 m od nehnuteľnosti s výnimkou rozostavaných stavieb, kde uvedené platí pre celé znečistené priestranstvo.

3. Vlastník nehnuteľnosti, ktorá hraničí s komunikáciou v súvisle zastavanej časti mesta je povinný čistiť chodník v celej jeho šírke, bez ohľadu na jeho povrchovú alebo inú úpravu (napr. schody). Táto povinnosť zostáva aj v prípadoch, ak časť chodníka slúži ako zastávka VHD.

4. Bežné čistenie chodníkov sa vykonáva denne alebo v takých intervaloch, ktoré zabezpečia ich primeranú čistotu, pričom je zakázané zhrňanie nečistôt na vozovku.

5. Nečistoty charakteru tuhého komunálneho odpadu sa zneškodňujú spolu s tuhým domovým odpadom.

6. Pri mimoriadnych akciách, orientovaných na jar a jesenné čistenie mesta, zabezpečí MsÚ zneškodnenie sústredeného odpadu.

7. Užívateľ verejného priestranstva pri dočasnom ambulantom predaji, pri prevádzkovaní cirkusu alebo lunaparku, pri stavbe alebo rekonštrukcii nehnuteľnosti, pri opravách, prekládkach alebo výstavbe nových sietí je povinný pravidelne udržiavať čistotu a poriadok v príľahlých častiach dotknutého priestoru a dodržiavať ustanovenia povolenia, ktoré k tomuto účelu vydal MsÚ.

8. Zmluvný prenos zodpovednosti za dodržiavanie ustanovení tohto VZN nezbavuje majiteľa nehnuteľnosti alebo prenajímateľa verejného priestranstva zodpovednosti.

§ 6

Zimná údržba

1. Zimnú údržbu chodníkov, ktorá spočíva v pravidelnom odstraňovaní snehu a ľadu z ich povrchu zabezpečuje vlastník príľahlej nehnuteľnosti pre prípady rodinných domov, nájomných domov, bytových domov, rozostavaných stavieb alebo prevádzkovateľ pre prípady obchodov, služieb, prevádzok, pohostinstiev a pod.

2. Pri havárijných prípadoch poľadovice odstraňovanie ľadu nahrádza posyp zdrsnujúcim materiálom (piesok, popol). Nesmie sa používať chemický posyp.

3. Pri kalamitných prívaloch snehu môže MsÚ vyhlásiť pracovnú povinnosť občanov na zabezpečenie dostupnosti dôležitých objektov (železničná stanica, škola, obchody, zdravotné stredisko, budova MsÚ a pod.). Organizácia odstraňovania snehu a zabezpečenie priepustnosti chodníkov a komunikácií sa vykonáva podľa, k tomu účelu vypracovaného, postupu.

4. Fyzické a právnické osoby so sídlom vo Svätom Jure sú povinné na zmluvnom základe poskytnúť pri prvej výzve vhodné mechanizmy na trvalé zabezpečenie zjazdnosti komunikácií s výnimkou komunikácií v správe Okresnej správy ciest.

5. Pre zabezpečenie zimnej údržby mesta každoročne predkladá MsÚ MsZ k schváleniu Plán zimnej údržby.

§ 7

Nakladanie s pevným odpadom

1. Za odvoz tuhého domového odpadu a komunálneho odpadu (ďalej len TDO a TKO) na celom území mesta zodpovedá MsÚ.

2. V súlade s vypracovaným Programom odpadového hospodárstva zabezpečí MsÚ výkon odvozu TDO a TKO s oprávnenou organizáciou na zmluvnom základe.

3. Každý vlastník alebo oprávnený užívateľ nehnuteľnosti je povinný pre zber TDO alebo TKO používať predpísané zberné nádoby, obvykle s objemom 110 l.

4. Majitelia obchodov, drobných prevádzok, priemyselných, poľnohospodárskych alebo potravinárskych podnikov musia pre zber TKO zabezpečiť primeraný počet zberných nádob. Ich celková kapacita musí stačiť na sústredenie odpadu vyprodukovaného v odvozových intervaloch. Nakladanie s odpadmi je povinný každý pôvodca odpadu na vyžiadanie zdokladovať správne oddeleniu MsÚ.

5. Poplatok za odvoz TDO a TKO je povinný uhradiť každý vlastník zbernej nádoby a jeho výška je predmetom zmluvy medzi MsÚ a organizáciou vykonávajúcou odvoz.

6. Organizácia vykonávajúca odvoz, vykonáva tento v určených a pravidelných termínoch. Všetky dotknuté osoby sú o pravidelných, alebo v mimoriadnych prípadoch náhradných termínoch informované prostredníctvom MsÚ.

7. Za sprístupnenie plných alebo aj čiastočne plných zberných nádob zodpovedajú ich vlastníci.

8. Pracovníci organizácie vykonávajúcej odvoz odpadu nesmú pri manipulácii s nádobami na TDO a TKO znečisťovať mestské komunikácie a chodníky. Prípadné znečistenie sú povinní bezodkladne odstrániť. Pri opakovaných prípadoch znečistenia verejných priestranstiev postupuje MsÚ v súlade s ustanoveniami zákona o priestupkoch ²⁾.

9. Za škody vzniknuté pri odvoze TKO a TDO vzniknuté na súkromnom alebo mestskom majetku zodpovedá organizácia vykonávajúca odvoz. Každé poškodenie súkromného majetku, ktoré vzniklo v dôsledku zberu a odvozu odpadu sú povinní vlastníci nehnuteľnosti bezodkladne ohlásiť MsÚ alebo priamo organizácii vykonávajúcej zber.

10. Za uloženie TDO a TKO je zodpovedná organizácia vykonávajúca zber odpadu.

§ 8

Nakladanie s tekutým odpadom

1. Každá nehnuteľnosť musí byť, ak to podmienky dovoľujú, napojená na verejnú kanalizáciu.

²⁾ § 47, ods. 1, písm. d, zákona SNR č. 372/1990 o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov

2. Poplatky za využívanie kanalizácie alebo podmienky pre kvalitu vypúšťaných odpadových vôd určuje zmluva medzi vlastníkom nehnuteľnosti alebo pôvodcom odpadových vôd a kanalizačný poriadok.

3. Každý majiteľ nehnuteľnosti, ktorá nie je napojená na verejnú kanalizáciu je povinný:

- a) vybudovať zariadenia na zachytávanie tekutých odpadov,
- b) zabezpečiť odvoz a zneškodnenie tekutých odpadov využitím služieb oprávnenej organizácie alebo sám so súhlasom MsÚ, spôsobom, ktorý je súčasťou súhlasu, vždy na vlastné náklady.

4. Do verejnej kanalizácie sa môžu vypúšťať len dažďové vody, vody z kuchýň a sociálnych zariadení. Zakazuje sa vypúšťať do verejnej kanalizácie odpadové vody:

- a) zo zariadení živočíšnej výroby,
- b) z prevádzok podliehajúcich zvláštnemu povoleniu Okresného úradu, odboru ochrany životného prostredia.

5. Na celom katastrálnom území mesta platí zákaz vypúšťania odpadových vôd, vrátane tekutých odpadov zo septikov a žump :

- a) na verejných priestranstvách,
- b) do potokov,
- c) na poľnohospodársku a nepoľnohospodársku pôdu,
- d) na lesnú pôdu.

§ 9

Povinnosti chovateľov psov

1. Chovatelia psov sú povinní:

- a) chovať psov s vylúčením ich voľného pohybu po verejných priestranstvách,
- b) dodržiavať zásady a opatrenia na predchádzanie vzniku a šírenia nákaz a chorôb prenosných na človeka,
- c) dodržiavať všetky opatrenia, ktoré vydá MsÚ v prípadoch výskytu nakažlivých chorôb.

2. Odchyt túlavých psov zabezpečuje MsÚ zmluvne s organizáciou asanačnej služby alebo inou, ktorá má k takejto činnosti oprávnenie.

§ 10

Povinnosti majiteľov nehnuteľností

1. Každý majiteľ alebo správca nehnuteľnosti je povinný udržiavať vlastný majetok a nakladať s ním tak, aby nezhoršoval zložky životného prostredia, neohrozoval bezpečnosť a zdravie občanov a nezhoršoval požiarnu bezpečnosť v meste.

2. Zakazuje sa v zastavaných priestoroch ako sú dvory a záhrady sústredovať odpady akéhokoľvek druhu bez súhlasu správneho oddelenia MsÚ.

§ 11

Povinnosti majiteľov a nájomcov pozemkov

1. Každému majiteľovi alebo nájomcovi pozemkov, bez ohľadu na spôsob ich využívania sa zakazuje:

- a) ukladať alebo sústreďovať odpady akéhokoľvek druhu na pozemkoch v intraviláne alebo extraviláne mesta,
 - b) využívať pozemky na úpravu odpadov akéhokoľvek druhu bez súhlasu správneho oddelenia MsÚ.
2. Každý majiteľ pozemku zaradeného ako poľnohospodárska pôda (orná, lúka, vinohrad, sad) alebo nepoľnohospodárska pôda vrátane stavebných pozemkov je povinný vykonávať opatrenia zabráňujúce šíreniu chorôb, škodcov alebo burín^{3), 4)}.

§ 12 Sankcie

1. V súlade s platnými právnymi predpismi⁵⁾ uloží MsÚ pokutu až do výšky 200 000,- Sk právnickej osobe, ktorá:

- a) zničí, odstráni, poškodí, znečistí, zamení, alebo zakryje dopravnú značku, alebo iné zariadenie, ktoré je súčasťou miestnej, lebo účelovej komunikácie,
- b) zničí, alebo poškodí cestnú zeleň,
- c) bez jeho súhlasu, alebo povolenia, prípadne za nedodržanie podmienok určených v povolení vykonáva výkopové práce v telese pozemnej komunikácie (s výnimkou havárií), zriadi nadvzemné i podzemné vedenia každého druhu, alebo umiestňuje na komunikácii rozličné iné zariadenia, alebo predmety,
- d) neodstráni bez prieskumu poškodenie, alebo znečistenie miestnej komunikácie, ktorým spôsobila, alebo mohla spôsobiť závalu v zjazdosti, alebo schodnosti a neuvedie komunikáciu do pôvodného stavu,
- e) prekročí lehoty určené na uzávierku premávky na miestnej komunikácii.

2. Pri určení výšky pokuty sa prihliada na závažnosť, význam, čas trvania, protiprávnu činnosť a rozsah spôsobenej škody. Pokutu možno uložiť len do jedného roka odo dňa, kedy sa MsÚ dozvedel o tom, že organizácia porušila, alebo nesplnila svoju povinnosť, najneskôr však do troch rokov odo dňa, kedy k porušeniu povinnosti došlo.

3. Pokuta je splatná do 15 dní odo dňa, kedy rozhodnutie o jej uložení nadobudlo právoplatnosť.

4. V súlade s platnými právnymi predpismi⁶⁾ uloží MsÚ občanovi pokutu až do výšky 5 000,- Sk ak tento:

- a) zničí, poškodí, odstráni, pozmení alebo premiestni dopravné značenie,
- b) uzavrie bez povolenia miestnu komunikáciu alebo prekročí lehotu určenú na uzávierku alebo zvláštne užívanie komunikácie,
- c) znečistí alebo poškodí miestnu komunikáciu tak, že spôsobí závalu v jej zjazdosti, priepustnosti alebo schodnosti,
- d) znečistí verejné priestranstvo alebo zanedbá povinnosť upratovania verejného priestranstva,
- e) neoprávnené založí skládku odpadu alebo sústreďuje odpad na vlastných pozemkoch bez súhlasu MsÚ,
- f) poruší mimoriadne veterinárne opatrenia vydané MsÚ.

5. Príjmy z uložených pokút plynú do rozpočtu mesta.

³⁾ Zákon SNR č. 307/92 Zb. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu

⁴⁾ Zákon NR SR č. 285/1995 Z.z. o rastlinolekárskej starostlivosti

⁵⁾ Zákon č. 193 /1997 Zb. o pozemných komunikáciách § 22 a/ do výšky 1.000.000.- Sk

⁶⁾ Zákon SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov

§ 13
Záverečné ustanovenia

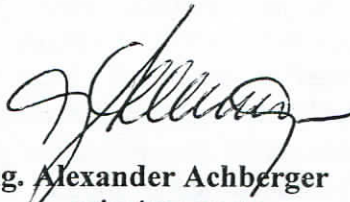
1. Právo kontroly dodržiavania ustanovení tohto VZN prislúcha len MsÚ alebo ním poverenému orgánu.

2. Na tomto nariadení sa uznieslo MsZ vo Svätom Jure dňa 30. augusta 1999, uznesenie č. VI – 2/11.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené na úradnej tabuli od 17. 9. 1999 do 5.10.1999.....

3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/1999 nadobúda účinnosť 6.10.1999.....




Ing. Alexander Achberger
primátor mesta