



SPOL. s r. o.  
KOŠICE

Jesenského 6, 040 01 KOŠICE, tel./fax: 055/62 202 69, 055/62 202 78

inžinierska, projektová, poradenská  
a obchodná spoločnosť

KÓPIA

07.06.2022

9/17/2022

Mesto Svätý Jur  
Mestský úrad

Prostredná ul. č. 29  
900 21 Svätý Jur

Vaša značka / zo dňa

Naša značka  
0706-1/2022Ws

Vybavuje / linka  
Ing. Wunsch 0903628825  
wunsch@entoke.sk

Nitra  
07.06.2022

V e c : návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia - stavba: „*Obnova Pálffyovského kaštieľa*“  
Stavebné objekty:

**SO AB 15 Spevnené plochy a komunikácie v rozsahu vnútroareálovej komunikácie**

**NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA STAVBY**

§ 76 až § 79 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

A/ ÚDAJE PODĽA § 17 odsek 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v platnom znení :

**1. NÁZOV / SÍDLO STAVEBNÍKA / ZÁSTUPCA STAVEBNÍKA / PREDMET NÁVRHU:**  
(§17 ods.1, písm. .a) vyhl. č. 453/2002 Z. z.)

Stavebník PALK, s.r.o., Svätý Jur Prostredná 49/13, Svätý Jur

Zastúpený

**ENTO, spol. s r.o. Košice**, so sídlom Jesenského 6, 040 01 Košice, Slovenská republika, IČO: 31 656 552, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vložka č. 1778/V.

podáva

na Mesto Svätý Jur podľa § 76 až 79 stavebného zákona a § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona,

**návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia**

stavby:

**Obnova Pálffyovského kaštieľa**

v rozsahu objektov:

**SO AB 15 Spevnené plochy a komunikácie v rozsahu vnútroareálovej komunikácie na parcele číslo 23/4**

ENTO, spol. s r.o. Košice, Jesenského 6, 040 01 Košice

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd.: Sro, vložka číslo 1778/V  
Tel.: (055) 62 202 69, 62 203 45

E-mail: ento@entoke.sk  
IČ DPH SK2020502308

Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto, č.ú. :70209512/0200  
IBAN: SK380200000000070209512, BIC: SUBASKBX  
IČO 31 656 552 DIČ 2020502308

**Rozsah kolaudovanej stavby:**

Dokončenie povrchovej úpravy krytu vozovky – pojazdná plocha z kamennej dlažby na parcele 23/4 v katastrálnom území Svätý Jur.

Konštrukčné vrstvy predmetného stavebného objektu boli zrealizované a povolené rozhodnutím č.: SÚ/Dopr./12396/2021-Po zo dňa 12.08.2021, vydané Mestom Svätý Jur, právoplatné dňa 13.09.2021

**2. OZNAČENIE / MIESTO STAVBY:** (§ 17 odsek 1 písmeno b) vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v platnom znení)**Objekty stavby, ktoré sú predmetom návrhu:**

- Podľa bodu I.

**Miesto stavby:**

- Kraj: Bratislavský
- Okres: Pezinok

**Katastrálne územie stavby**

- Svätý Jur

**Pozemky:**

SO AB 15 Spevnené plochy a komunikácie  
KN „C“ - 23/4 vo vlastníctve stavebníka

**Miesto stavby:**

- Mesto Svätý Jur

**Účel stavby:**

- inžinierska stavba

**Druh stavby:**

- doprava

**3. DÁTUM / ČÍSLO ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA:** (§ 17 ods. 1 písm. c) vyhl. č. 453/2000 Z. z. v pl. znení)

- Územné rozhodnutie č. Výst./14939/1373/2018-Po, vydané mestom Svätý Jur, dňa: 24.10.2018, právoplatné 26.11.2018

---

2

**4. DÁTUM / ČÍSLO STAVEBNÉHO POVOLENIA STAVBY:** (§ 17 ods. 1 písm. c) vyhlášky č. 453/2000)

- Stavebné povolenie č. Dopr./11735/1066/2019-Po (PP 22.08.2019), vydané mestom Svätý Jur, dňa 18.07.2019

**5. DÁTUM / ČÍSLO ROZHODNUTIA O ZMENE STAVBY:** (§ 17 ods. 1 písm. c) vyhlášky č. 453/2000)

- Bez zmeny stavby pred dokončením

**6. DÁTUM / ČÍSLO ROZHODNUTIA O PREDČASNOM UŽÍVANÍ:** (§ 17 odsek 1 písmeno c) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., v platnom znení)

- SÚ/Dopr./12396/2021-Po zo dňa 12.08.2021, vydané Mestom Svätý Jur, právoplatné dňa 13.09.2021

**7. PREDPOKLADANÝ TERMÍN DOKONČENIA STAVBY:** (§ 17 odsek 1 písmeno b) vyhl. č. 453/2000 Z. z.)

- Objekty podľa bodu I. návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia sú ukončené

**8. TERMÍN ÚPLNÉHO VYPRATANIA STAVENISKA:** (§ 17 odsek 1 písmeno e) vyhl. č. 453/2000 Z. z.)

- Stavenisko je vypratane

**9. ÚDAJ O SKÚŠOBNEJ PREVÁDZKE / ČAS JEJ TRVANIA:** (§ 17 ods. 1 písm. f) vyhl. č. 453/2000 Z. z.)

- Skúšobná prevádzka nie je požadovaná.

**10. ÚDAJE O PROJEKTANTOVI A DODÁVATEĽOVI STAVBY** (§ 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v plat. zn.)**Generálny projektant:**

- GFI, a.s., Brmianska 49, 811 04 Bratislava

**Dodávateľ stavby:**

- AMJ-STAV s.r.o., Brezovica 419, 082 74 Brezovica

**11. MENÁ A ADRESY ÚČASTNÍKOV KOLAUDAČNÉHO KONANIA** (§ 78 ods. 1 stavebného zákona)

- PALK, s.r.o., Svätý Jur Prostredná 49/13, Svätý Jur,

B/ ÚDAJE A PRÍLOHY PODĽA § 17 odsek 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.:

**12. GEOMETRICKÝ PLÁN PODĽA PREDPISOV O KATASTRI NEHNUTEĽNOSTÍ; TENTO DOKLAD SA NEDOPLNÍ, AK NEDOŠLO K ZMENE VONKAJŠIEHO PODORYSNÉHO OHRANIČENIA STAVBY:** (§ 17 odsek 2 písmeno c) vyhl. č. 453/2000 Z. z. v platnom znení)

- Geometrický plán č. 16/2022 zo dňa 08.03.2022, úradne overený dňa 24.03.2022

**13. SÚHLAS ÚRADU JADROVÉHO DOZORU:** (§ 17 odsek 2 písmeno d) vyhl. č. 453/2000 Z. z. v platnom zn.)

- bezpredmetné

**14. NÁKLAD STAVEBNÉHO OBJEKTU**

- SO AB 15 Spevnené plochy a komunikácie 42.000,- EUR

Platobný príkaz na úhradu správneho poplatku, prosíme zaslať na e-mail adresu: [wunsch@entoke.sk](mailto:wunsch@entoke.sk)

**15. DOKLADY, PRILOŽENÉ K NÁVRHU NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA:**

- Plnomocenstvo pre spoločnosť ENTO, spol. s r.o. Košice ,
- Stavebné povolenie,
- Predčasné užívanie č.: SÚ/Dopr./12396/2021-Po zo dňa 12.08.2021 , vydané Mestom Svätý Jur, právoplatné dňa 13.09.202
- Plnenie podmienok EIA,

S úctou

3

.....  
**Ing. Oto Wunsch**  
ENTO, spol. s r.o. Košice

**Prílohy:**

- podľa bodu č. 15

Všeobecná agenda

Predmet

Obnova Pálffyovského kaštieľa

Text

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia -  
stavba: „Obnova Pálffyovského kaštieľa“

SO AB 15 Spevnené plochy a komunikácie v  
rozsahu vnútroareálovej komunikácie