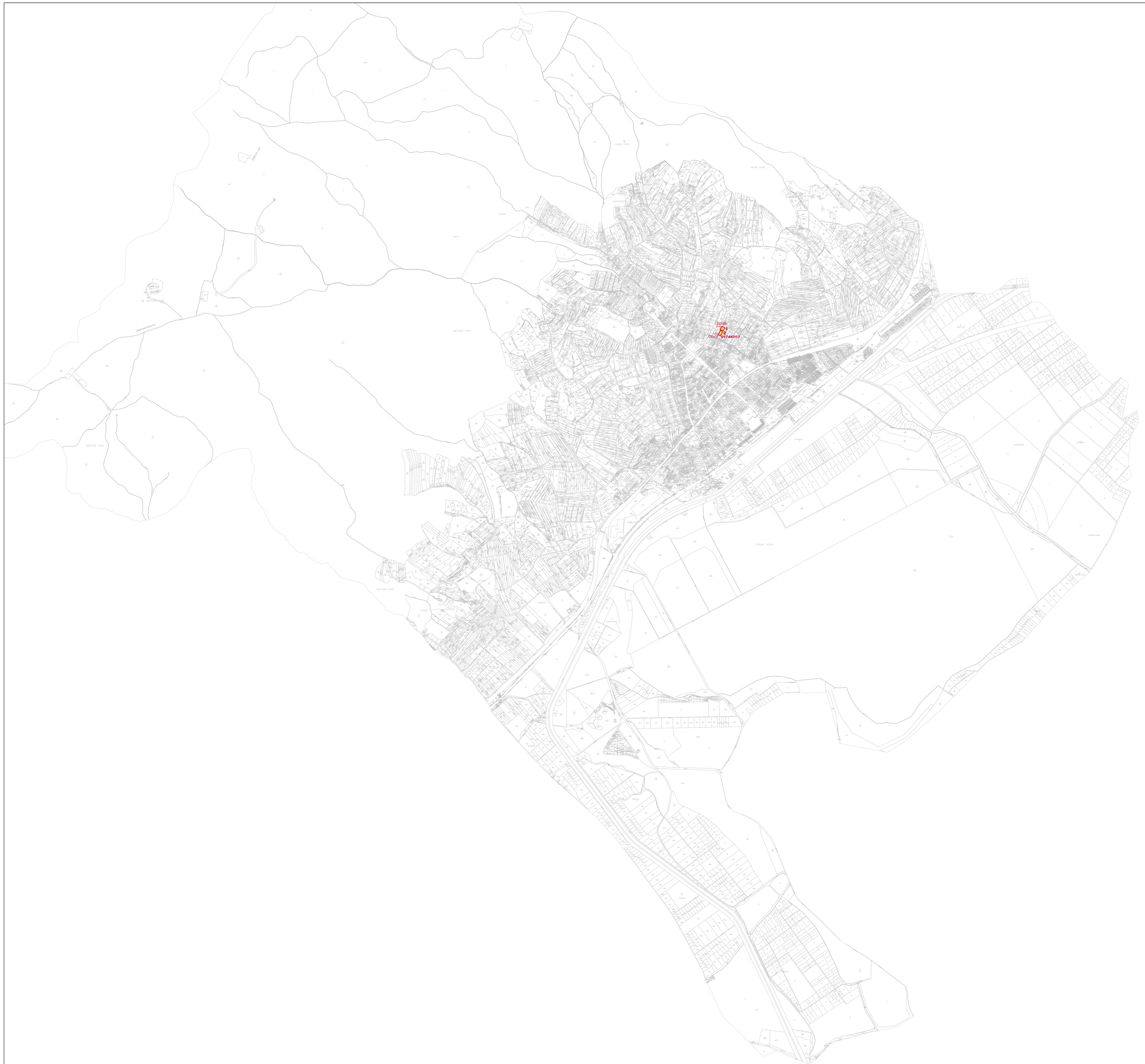

LEGENDA ZaD 10/2022 - NÁVRH - PRIESVITKA
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVÄTÝ JUR r. 2004
V ZNENÍ SCHVÁL.: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009, ZaD 01/2012
ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014, ZaD 02/2014, ZaD 09/2021

ZaD 22
HRANICE

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA ZMENA NÁVRHU ZÚO: LOKALITA G2 MMO NÁVRHU ZASTAV. ÚZEMIA MESTA
- HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE (MPR) HRANICA ÚZEMIA URČENÉHO PRE ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY MPR
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- 0010 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0010-A - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-350 m2
- 0010-B - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-600 m2
- 0010-C - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU A ZÁHR.CHÁT
- 0010-D - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-1250 m2
- 0010-E - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0011 - OBYTNÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0012 - OBYTNÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0020 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0021 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0022 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA
- 0023 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA - SÍRNE KÚPELE
- 0030 - OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0030-A - OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0030-B - OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU 02
- 0031 - OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ - VINOHRADNÍCKY INKUBÁTOR
- 0040 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - PRIEMYSEL A SKLADY
- 0041 - REVITALIZÁCIA NKP - HRAD BIELY KAMEŇ
- 0050 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0050-A - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0050-B - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - HORÁREŇ BIELY KRÍŽ
- 0050-C - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - JEZDECKÝ AREÁL PRI TRATI
- 0050-D - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - JOZEFKOVO ÚDOLIE
- 0050-E - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - PRI TRENČANKE
- 0050-F - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0051 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIE - CYKLISNICE
- 0060 - POLNOH. VINOHRADNÍCKE USADLOSTI - JELENIE & KORYTÁ
- PÔDA PRE POLNOH. VINOHRADNÍCKU USADLOSŤ: JELENIE
- PÔDA PRE POLNOH. VINOHRADNÍCKU USADLOSŤ: KORYTÁ
- 0062 - POLNOHOSPODÁRSKA USADLOSŤ PRE CHOV VČIEL - KUKLY
- 0070 - KULTÚRNA KRAJINA - VINOHRADY
- 0080 - ZÁHRADKÁRSKE ÚZEMIE
- 0081 - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0081-A - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0081-B - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0090 - ÚZEMIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
- 0100 - ÚZEMIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- 0101 - ZELEŇ
- 0101-A - ÚZEMIE KAPLNKY NANEBOVZATIA PANNY MÁRIE A JEJ SPRIEVODNEJ ZELENE
- 0102 - ZELEŇ - MESTSKÁ VNÚTROBLOKOVÁ
- HRANICA PÔVODNEJ HISTORICKEJ ZELENE ZMENENEJ NA INÚ KULTÚRU (FUNKCIU PÔDY BEZ VEDOMIA KRAJSKÉ PAMIATKOVÉHO ÚRADU BRATISLAVA HISTORICKÁ ZELEŇ PRI MALOKARPATSKEJ LÚ. - PLOCHY PRE VYSTAVBU A ZELEŇ ÚRO ZONÁLNA DOKUMENTÁCIA, ALT. URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY
- 0103 - CINTORÍN
- 0105 - POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- 0105-A - POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA - KOMPOSTÁREŇ
- 0105-B - POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA - AREÁL BIOLOGICKEJ STANICE
- 0106 - LESNÁ PÔDA

ÚDRŽBU A PRESTAVBU EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NACHÁDZAJÚCICH SA V ÚZEMIACH: 0070, 0090, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105, 0106 RIEŠIŤ PODĽA REGULÁCIE 0107

- SO-06 OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

ZaD 22
PPUPD

- HRANICA ZÁBERU PP
- 1 2 OZNAČENIE ZÁBERU PP

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP

- ORNÁ PÔDA NAJLEPŠÍCH BPEJ
- ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ
- VINICE
- ZÁHRADY
- TRVALÝ TRÁVNY PORAST
- NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- BPEJ
- 0174 BPEJ A JEJ ČÍSLO/SKUPINA
- CHRÁNENÁ POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- REGISTROVANÉ VINICE
- HYDROMELIORÁCIE

6

ZHOTOVITEĽ:	ING.ARCH. MILAN ZELINA
ODBORNÍ PROJEKTANTI:	ING. GVA, ING. ŠUCHTEROVÁ ING. ARESTA, ING. STANKOVÁ
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO SVÄTÝ JUR
OSO PODĽA § 2a STAV. ZÁK.:	ING. ARCH. JANA ŽLAMALOVÁ

NÁZOV:

ZMENY A DOPLNKY 10/2022 - NÁVRH - PRIESVITKA ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVÄTÝ JUR r. 2004 V ZNENÍ SCHVÁLENÝCH: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009 ZaD 01/2012 & ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014, ZaD 02/2014, ZaD 09/2021

DÁTUM	11/2022
FORMÁT	12xA4
STUPEŇ	ÚPN-M

VÝKRES PERSP. VYUŽITIA POLNOHOSP. A LESNÉ/-PÔDY NA NEPOĽNOHOSP. ÚČELY MIERKA 1:10 000