



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.:SÚ/D/OZN/336/208/2023-Po

Vybavuje: Ing.Polakovičová, t.č.49 202 309, 0917 717 580

e-mail: zuzana.polakovicova@svatyjur.sk

Svätý Jur, dňa 16.01.2023

O z n á m e n i e

o začatí konania vo veci zmeny stavby pred jej dokončením a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník : Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur (IČO 00304832)

Podal dňa 11.01.2023 na Mesto Svätý Jur žiadosť o vydanie zmeny stavby pred jej dokončením : Rekonštrukcia Pezinskej ulice v objektovej skladbe SO 101 Komunikácia a SO 201 Rekonštrukcia mosta nad Jurským potokom na pozemkoch p.č. : 437,468/2, 653, 434/1, 667, 1454/2, 668/2, 668/3, 658/1 vo Svätom Jure.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 zákona číslo 50/1976 Zb. a jeho noviel.

Stavebné povolenie bolo vydané stavebné povolenie Mestom Svätý Jur pod č.Dopr./1614/844/2009-Po dňa 20.5.2009, právoplatné dňa 24.6.2009.

Zmena stavby sa týka objektu SO 201 Rekonštrukcia mosta nad Jurským potokom:

Existujúci kamenný most s klenbovou konštrukciou nad Jurským potokom (Staromlynským) na pozemkoch p.č. EKN 657, 468/23, 468/22, CKN 468/2, 653/16 k.ú. Svätý Jur je spojnicou na miestnej komunikácii ulice Prostredná a Pezinská a bude zmenený v rozsahu nosnej konštrukcie s optimalizáciou zakladania, spodnej stavby a nosnej konštrukcie mosta.

Mostný objekt je navrhnutý ako samostatný most s jedným dilatačným celkom. Nosná konštrukcia sa navrhuje klenbová ako otvorený monolitický rám, jednopólový most s 2 oporami, ktorých súčasťou sú aj pozdĺžne, resp.šikmé betónové krídla. Vrchná vrstva konštrukcie vozovky- asfaltový koberec mastixový hr.40 mm.

Poloha a orientácia: -bod kríženia s potokom 0,034 km, -uhol kríženia s potokom – 75° (šikmý most),

Pozdĺžny smer: – dĺžka mosta 12 m, - dĺžka nosnej konštrukcie – 6 m, - rozpätie jednotlivých polí – 5,0 m,

Priečny smer: -šírka mosta 6,80 m, -šírka nosnej konštrukcie – 6,50 m, -plocha nosnej konštrukcie – 39 m², -šírka medzi zvodidlami – 5,50 m (prejazdová šírka), -výška mosta – cca 3,0 m.

Mesto Svätý Jur ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3a odst.4 zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 68 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákona)

I. oznamuje v zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na § 18 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní začatie stavebného konania a podľa § 61 ods.4 pre líniovú stavbu oznamuje začatie stavebného konania o zmene stavby verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

II. upúšťa v zmysle § 61 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania,

III. určuje lehotu 7 pracovných dní, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky, pričom lehota začína plynúť doručením tohto Oznámenia (dňom doručenia oznámenia je 15. deň od vyvesenia (zverejnenia) tejto verejnej vyhlášky).

Stavebný úrad upozorňuje, že ak pripomienky nebudú v určenej lehote uplatnené, na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Telefón	Fax	IČO	DIČ	Bankové spojenie	Internet	E-mail
02/44971321	02/44971320	00304832	2020662138	624-112/0200	www.svatyjur.sk	msu@svatyjur.sk

Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na MsÚ (v stránkové dni: pondelok 7,30-16,00 a streda 8,00-17,30 hod.)
Prostredná 29, Svätý Jur, č.dv. 6.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc. Účastníkom konania vrátane tých, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb a môžu byť ich vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám rozhodnutím priamo dotknuté sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa §26 zákon č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (písomnosť zverejnená v mieste obvyklým spôsobom) a na webovej stránke Mesta Svätý Jur www.svatyjur.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk.

Dňom doručenia oznámenia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia.
Dotknutým orgánom sa oznámenie o začatí konania doručuje jednotlivo.



MESTO SVÄTÝ JUR
Prostredná č. 29 / 92
900 21 Svätý Jur
IČO 00 304 832
-10-

Ing. Zuzana Polakovičová
Stavebný úrad

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou (v bode 1-5)

1. Stavebník : Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur

2. Účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou:

Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica

3. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb (rodinné domy a iné stavby), právnické a fyzické osoby v predmetnom dotknutom území na ul. Pezinská, Malokarpatská, Mikovíniho.

4. zodpovedný projektant : R projekt s.r.o, Ing. Urban Richard, Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava

5. zodpovedný projektant zmeny : Ing. Adrián Sedlák, Pod vŕškom 2595/32 900 31 Stupava

6. Dotknutým orgánom :

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, M.R.Štefánika 10, Pezinok

MV SR Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Šenkvičská cesta 14, Pezinok

OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

Mesto Svätý Jur, cestný správny orgán

Doručuje sa na vedomie bez účinkov na doručenie:

Mesto Svätý Jur

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica

Vyvesené dňa :

16.1.2023

Pečiatka, podpis

Zvesené dňa:

01.02.2023

Zverejnené, dňa :

16.1.2023



MESTO SVÄTÝ JUR
Prostredná č. 29 / 92
900 21 Svätý Jur
IČO 00 304 832
-10-