



# M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

---

Mesto Svätý Jur, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur, IČO: 00304832

zastúpené primátorom mesta Ing. Šimonom Gaburom

## **z v e r e j ň u j e**

v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu časti nasledovných pozemkov vo vlastníctve Mesta Svätý Jur pod stavbu – **priamy prenájom** - a to investorovi stavby :

Základné údaje o pozemkoch :

Parcely registra "C" na LV 1968:

parc.č. 3242/8, LV zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 205 m<sup>2</sup> - v rozsahu 40 m<sup>2</sup>

parc.č. 4525/1, zastavaná plocha a nádvorie – o výmere 1528 m<sup>2</sup> - v rozsahu 50 m<sup>2</sup> \*

parc.č. 4524/1, ostatná plocha – v rozsahu 300 m<sup>2</sup>

uvedené pozemky sú v registri "E" zapísané ako časti pozemkov :

\*parc.č. 4525/1 – v EKN, LV 1968 trvalý trávnatý porast, výmera 1095 m<sup>2</sup>

parc.č. 4526/3 – v EKN, LV 8053, zastavaná plocha a nádvorie – o výmere 211 m<sup>2</sup> - v rozsahu 190 m<sup>2</sup>

Účelom nájmu je vybudovanie inžinierskych sietí a prístupovej komunikácie k pozemkom podľa územného rozhodnutia č. SÚ/2535/186/2021-Po a to aj pre účely územného a stavebného konania na stavbu „Súbor rodinných domov Svätý Jur – lokalita Zuby“.

Doba nájmu je určitá, do prevodu vlastníckeho práva k vybudovanej stavbe – komunikácia (spevnené plochy) v prospech mesta Svätý Jur a prípojok oprávneným osobám, najviac však na obdobie 60 mesiacov.

Vzhľadom k tomu, že stavba - komunikácia (vybudované spevnené plochy) bude prevedená do vlastníctva mesta Svätý Jur za cenu 1,- €, výška nájmu je 1,- € za 12 mesiacov.

Ing. Šimon Gabura  
primátor mesta  
v.r.

Zverejnené : 16.05.2023

Zvesené : 31.05.2023